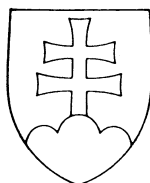


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P. O. Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2025/00060-2-MB
Bratislava, 25.02.2025

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Dolný Kubín, katastrálneho odboru zo dňa 27.01.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „**Parkovací dom B**“ postavená na pozemku parcela registra C-KN č. 670/476, v katastrálnom území Dolný Kubín **v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona je predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 27.01.2025 pod číslom KO-000060/2025 žiadosť Okresného úradu Dolný Kubín, katastrálneho odboru o vydanie rozhodnutia o predmete evidovania k žiadosti evidovanej pod číslom č. R-671/2024 dňa 18.10.2024, prepísanej dňa 12.12.2024 do R-798/2024 ako nová žiadosť o zápis geometrického plánu a následne doplnenej o žiadosť o zápis predmetnej stavby „Parkovací dom B“.

Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o zápis geometrického plánu do katastra nehnuteľností zo dňa 18.10.2024,
- Doplnenie podania zo dňa 12.12.2024
- Doplnenie podania zo dňa 09.01.2025

- Geometrický plán č. 43877401-2/2023 na zameranie parkovacieho domu p. č. 670/476 a oddelenie pozemkov p. č. 670/477-479, 856/400-401 vyhotovený Michaelou Kutlíkovou dňa 14.04.2023, autorizačne overený Ing. Jaroslavom Kutlíkom dňa 18.04.2023, úradne overený Ing. Jozefom Hrabčákom dňa 27.04.2023, číslo G1-217/2023,
- Súhlas Mesta Dolný Kubín so zápisom geometrického plánu do katastra nehnuteľností č. OPaRP/37823/121/2024-JS zo dňa 21.11.2024
- Rozhodnutie Mesta Dolný Kubín o povolení užívania stavby č. 5795/2023/274-TS02/A10 zo dňa 19.12.2023,
- Doložka právoplatnosti k rozhodnutiu č. spoloč. úr-37850/5795/2023-BAI, dátum nadobudnutia právoplatnosti 18.01.2024,
- Stanovisko Okresného úradu Dolný Kubín, pozemkového a lesného odboru k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v k. ú. Dolný Kubín č. OU-DK-PLO-2021/007580-002 zo dňa 22.11.2021,
- 3x fotodokumentácia.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom, a to prienikom so zemským povrchom alebo priemetom jej vonkajšieho obvodu na zemský povrch a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou. Z predložených listín je zrejmé, že stavba „Parkovací dom B“, bez prideleného súpisného čísla, je spojená so zemou pevným základom a je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Dolný Kubín, katastrálny odbor stavbu do katastra nehnuteľností zapíše.

Rozhodnutie sa doručí Okresnému úradu Dolný Kubín, katastrálnemu odboru.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

v z. Ing. Andrej Vašek, v. r.
Ing. Dušan Hanus
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Dolný Kubín, katastrálny odbor, Obrancov mieru 1774/12, 026 01 Dolný Kubín