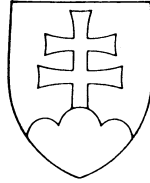


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2026/0060-1
Bratislava, 20. 03. 2026

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Trenčín, katastrálneho odboru zo dňa 05. 03. 2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Mobilný dom“, so súpisným číslom 841, postavené v rozsahu geometrického plánu č. 36335924-022-25, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín pod číslom G1-167/2025, na pozemku parcely registra C č. 843/2 v katastrálnom území Drietoma (obec Drietoma, okres Trenčín) (ďalej len „predmetná stavba“), **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 06. 03. 2026 pod číslom KO-951/2026 žiadosť Okresného úradu Trenčín, katastrálneho odboru č. OU-TN-KO-2026/Z-893/2026 zo dňa 05. 03. 2026 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“).

Prílohou žiadosti boli:

- Kolaudačné rozhodnutie č. OCUDR-S2025/00048-004/Ko zo dňa 13. 08. 2025 vydané Obcou Drietoma, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10. 09. 2025,
- Oznámenie o určení súpisného čísla č. OCÚDR-S2025/00350 R2025/3451 zo dňa 18. 09. 2025, vydané Obcou Drietoma,
- Geometrický plán č. 36335924-022-25 vyhotovený Ing. Danielom Panákom, autorizačne overený Ing. Michalom Muranom dňa 14. 02. 2025, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Trenčín pod číslom G1-167/2025 dňa 25. 02. 2025,
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona.

Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona považuje stavba označená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predložených listín je zrejmé, že predmetná stavba, s prideleným súpisným číslom, je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou, ale nie je spojená so zemou pevným základom.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor predmetnú stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod predmetnou stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Dušan Hanus, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín