ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 33, 820 07 Bratislava 27

R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2025/004408-2
Bratislava, 16. 12. 2025

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálneho odboru zo dňa 01. 12. 2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Prístrešok vozového parku Obecné lesy s. r. o. Ľubietová“, so súpisným číslom 762, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 03/2023, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica pod číslom G1-52/2023, na pozemku parcely registra C č. 584/5 v katastrálnom území Ľubietová (obec Ľubietová, okres Banská Bystrica) (ďalej len „predmetná stavba“)„ **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností**.

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 11. 12. 2025 pod číslom KO-4408/2025 žiadosť Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálneho odboru č. Z-4949/2025 zo dňa 01. 12. 2025 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“).

Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o zápis novej stavby do katastra (skolaudovanej po 1. 10. 1976) podaný spoločnosťou Obecné lesy Ľubietová spol. s r. o. na Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor dňa 03. 11. 2025,
- Rozhodnutie č. j. : OCULUB-R2023/02184, zo dňa 18. 10. 2023, vydané Obcou Ľubietová, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01. 11. 2023,
- Oznámenie o určení súpisného čísla č. OCULUB-R2023/02474 zo dňa 21. 12. 2023, vydané Obcou Ľubietová,
- Geometrický plán č. 03/2023, vyhotovený Ing. Annou Ozábalovou, autorizačne overený Ing. Mariánom Ozábalom dňa 23. 01. 2023, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica pod číslom G1-52/2023 dňa 27. 01. 2023,
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona.

Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona považuje stavba označená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predložených listín je zrejmé, že predmetná stavba, s prideleným súpisným číslom, je spojená so zemou pevným základom, je ohraničená strešnou konštrukciou, ale nie je ohraničená obvodovými stenami.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor predmetnú stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod predmetnou stavbou s príslušný kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Dušan Hanus, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor, Jána Cikkera 1443/12, 974 01 Banská Bystrica