

**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2024/001673-2
Bratislava, 24. 06. 2024

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Sabinov, katastrálneho odboru zo dňa 17. 06. 2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Prístrešok“, ktorá je časťou stavby „Oplotenie, spevnené plochy, prístrešok“ bez prideleného súpisného čísla, postavená na pozemku parcely registra C č. 4917/3 v katastrálnom území Červená Voda (obec Červená Voda, okres Sabinov) (ďalej len „predmetná stavba“), **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 17. 06. 2024 pod číslom KO-4603/2024 žiadosť Okresného úradu Sabinov, katastrálneho odboru č. Z-539/2024 zo dňa 17. 06. 2024 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“). Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o zápis GP číslo G1-184/2024 a kolaudačného rozhodnutia č. 300/2023 - 1014/SO zo dňa 05. 04. 2024, podaná Ing. Andrejom Kruľákom na Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor dňa 05. 04. 2024,
- Kolaudačné rozhodnutie č. 300/2023 - 1014/SO zo dňa 18. 03. 2024, vydané Obcou Červená Voda, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 05. 04. 2024,
- Geometrický plán č. 8/2024, vyhotovený Ing. Mariánom Kovalčíkom, autorizačne overený Ing. Andrejom Lelkom dňa 06. 03. 2024, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Sabinov pod číslom G1-184/2024 dňa 15. 03. 2024,
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predložených listín je zrejmé, že predmetná stavba, bez prideleného súpisného čísla, je spojená so zemou pevným základom, je ohraničená strešnou konštrukciou, ale nie je ohraničená obvodovými stenami.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor predmetnú stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod predmetnou stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Michal Leitman, v. r.
poverený riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov