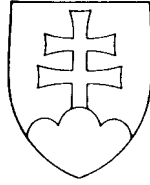


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2021/001988-2
Bratislava, 07. 07. 2021

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru zo dňa 18. 06. 2021 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „altánok“ bez prideleného súpisného čísla, postavená na pozemku parcely registra C č. 85/5 v katastrálnom území Bánovce nad Ondavou (obec Bánovce nad Ondavou, okres Michalovce) v zmysle geometrického plánu č. 35024780-114/2020, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-533/2020 (ďalej len „geometrický plán č. 35024780-114/2020“) (ďalej len „Altánok“) a stavba „pivnica“ bez prideleného súpisného čísla, postavená na pozemku parcely registra C č. 85/4 v katastrálnom území Bánovce nad Ondavou (obec Bánovce nad Ondavou, okres Michalovce) v zmysle geometrického plánu č. 35024780-114/2020, (ďalej len „Pivnica“) **sú v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

Stavba „Bazén“ bez prideleného súpisného čísla, postavená na pozemku parcely registra C č. 85/6 v katastrálnom území Bánovce nad Ondavou (obec Bánovce nad Ondavou, okres

Michalovce) v zmysle geometrického plánu č. 35024780-114/2020, (ďalej len „Bazén“) **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 18. 06. 2021 pod číslom KO-4987/2021 žiadosť Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru zo dňa 18. 06. 2021 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či sú Altánok, Pivnica a Bazén predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“). Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o zápis stavby do katastra nehnuteľností podaný Prof. Ing. Františkom Trebuňom, CSc. a MUDr. Kamilou Trebuňovou na Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor dňa 23.03.2021,
- Rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby a dodatočnom povolení na užívanie stavby vydané Obcou Bánovce nad Ondavou č. j. 2020/735/66-DSP/PI zo dňa 05. 03. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 22. 03. 2021,
- Geometrický plán č. 35024780-114/2020, vyhotovený Ing. Františkom Treščákom, autorizačne overený Ing. Františkom Treščákom dňa 31.08. 2020, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-533/2020 dňa 14. 09. 2020,
- fotodokumentácia Altánku, Pivnice a Bazéna.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra nehnuteľností sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a to prienikom so zemským povrchom alebo priemetom jej vonkajšieho obvodu na zemský povrch a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že:

Altánok, bez prideleného súpisného čísla, je spojený so zemou pevným základom, je v časti jeho prieniku so zemským povrchom ohraničený obvodovými stenami a je ohraničený strešnou konštrukciou.

Pivnica, bez prideleného súpisného čísla, je spojená so zemou pevným základom, je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Bazén, bez prideleného súpisného čísla, je spojený so zemou pevným základom, je ohraničený obvodovými stenami ale nie je ohraničený strešnou konštrukciou. Bazén a časť spevnenej plochy je iba prekrytá LEXANom na vodiacom koľajisku.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V ďalšom konaní Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor Bazén do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemky pod Bazénom s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Rozhodnutie sa doručí Okresnému úradu Michalovce, katastrálnemu odboru.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Michal Leitman, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce