

Vlastník alebo iná oprávnená osoba môže **do 30 dní** od zverejnenia obnoveného katastrálneho operátu podať námietky proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte, t. j. do **20. augusta 2026**. O námietkach rozhodne okresný úrad do 60 dní odo dňa podania. Vystavenie operátu, podávanie informácií, vysvetlení a prijímanie námietok zabezpečia zástupcovia Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru a zhotoviteľa obnovy Geodetického a kartografického ústavu Bratislava, pracovisko Košice.

Žiadame Vás, aby ste v zmysle § 20 katastrálneho zákona poskytli súčinnosť v tomto rozsahu:

1. Vyhlásili konanie o námietkach v obci vydaním obecnej vyhlášky podľa priloženého vzoru a jej zverejnením v mieste obvyklým spôsobom, napr. opakovaným prečítaním v miestnom rozhlase vo vhodnom čase, vyvesením na úradnej tabuli obce a pod. Vyhlásenie je nutné vykonať v súlade s § 39 ods. 1 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred začiatkom konania, t. j. **najneskôr 3. júla 2026**.
2. Písomne preukázateľným spôsobom upovedomili vlastníkov nehnuteľností, ktorí nemajú miesto trvalého pobytu vo Vašej obci, na možnosť nahliadnuť do obnoveného katastrálneho operátu. Uvedenú povinnosť obci stanovuje § 63 ods. 1 katastrálneho zákona. Upovedomenie je potrebné vykonať zaslaním vyhlášky obce najneskôr v termíne uvedenom v bode 1.
3. Zabezpečili v obci verejne prístupné vyhovujúce priestory (najlepšie v budove obecného úradu), v ktorých bude obnovený katastrálny operát vystavený na nahliadnutie, a v ktorých bude možné poskytovať informácie, podávať vysvetlenia a prijímať námietky. Priestory musia byť vhodné aj z hľadiska bezpečného uloženia katastrálneho operátu a výpočtovej techniky potrebnej na vystavenie operátu.
4. Zabezpečili účasť vlastníkov a iných oprávnených osôb na miestnom prešetrovaní pri riešení podaných námietok podľa požiadaviek katastrálneho odboru Okresného úradu Košice – okolie. Rozsah týchto prác bude závislý od počtu a rozsahu podaných námietok, ktoré bude nutné riešiť prešetrovaním v teréne.

Príloha:

Vzor vyhlášky obce na vyhlásenie konania o námietkach

Okresný úrad Košice-okolie
katastrálny odbor
Južná trieda 82, 040 17 Košice



JUDr. Dana Telepčáková

vedúca odboru