

DODATOK č. 26

k Zmluve o dielo č. **R-42/1996** zo dňa 20.04.1996 na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre k. ú. **Trstená**, obec Trstená, okres Tvrdošín v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.05.1997, Dodatku č. 2 zo dňa 20.01.1998, Dodatku č. 3 zo dňa 21.08.1998, Dodatku č. 4 zo dňa 21.12.1998, Dodatku č. 5 zo dňa 01.03.1999, Dodatku č. 6 zo dňa 30.03.2000, Dodatku č. 7 zo dňa 19.02.2001, Dodatku č. 8 zo dňa 21.05.2001, Dodatku č. 9 zo dňa 19.07.2001, Dodatku č. 10 zo dňa 25.10.2001, Dodatku č. 11 zo dňa 06.02.2002, Dodatku č. 12 zo dňa 06.02.2002, Dodatku č. 13 zo dňa 31.03.2003, Dodatku č. 14 zo dňa 31.05.2004, Dodatku č. 15 zo dňa 17.05.2005, Dodatku č. 16 zo dňa 30.11.2005, Dodatku č. 17 zo dňa 27.04.2006, Dodatku č. 18 zo dňa 31.08.2006, Dodatku č. 19 zo dňa 30.11.2006, Dodatku č. 20 zo dňa 31.08.2007, Dodatku č. 21 zo dňa 21.01.2008, Dodatku č. 22 zo dňa 22.05.2008, Dodatku č. 23 zo dňa 30.10.2008, Dodatku č. 24 zo dňa 30.10.2009, Dodatku č. 25 zo dňa 29.07.2010 (ďalej len „Zmluva o dielo č. R-42/1996 v znení neskorších dodatkov“).

V súlade s bodom 3. článku IV., bodom 7.3. článku VII. a bodom 11.4. článku XI. v znení Dodatku č. 22 tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

Nové znenie bodu 1.1. a 1.2. článku **I. ZMLUVNÉ STRANY** je nasledovné:

1.1. Objednávateľ: **Katastrálny úrad v Žiline,**
Hollého 7, 011 81 Žilina

Štatutárny zástupca: JUDr. Martin Sočuvka,
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:
JUDr. Martin Sočuvka,
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline

Tel./fax: 041/2817501, 041/5620426
Ing. Juraj Bernat'ák
riaditeľ Správy katastra Tvrdošín

Tel./fax: 043/2817780, 043/5323998

Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR

Číslo účtu: 7000004441/8180

IČO: 37808095

DIČ: 2021618137

Ďalej len „objednávateľ“

1.2. Zhotoviteľ: **GEOMAL, s.r.o.**
J. Hertela 284/2, 028 01 Trstená

Zastúpený: Ing. Juraj Lukačik, konateľ
Ing. Andrej Mažári, konateľ

Tel.: 0905857333, 043/5392818

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trstená

Číslo účtu: 1809519354/0200

IČO: 36416991

DIČ: 2021790749

Ďalej len „zhotoviteľ“

Nové znenie bodu 2.2. článku **II. PREDMET ZMLUVY** je nasledovné:

2.2. Vypracovanie a odovzdanie ROEP bude vykonané v súlade s nasledovnými predpismi:

- Zákon NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov),
- Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej ÚGKK SR) č. 157/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- Metodický návod na spracovanie ROEP č. MN 74.20.73.47.00, účinný od 1. júla 2006 (ďalej len „MN“),
- právne normy a technické predpisy, na ktoré sa odvolávajú vyššie uvedené predpisy.

Nové znenie bodu 3.1. článku **III. VYKONANIE DIELA** je nasledovné:

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

IV. etapa:

Spracovanie grafického súboru pôvodného určeného operátu PM (stav analógovej mapy UO). Vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, zapracovanie rozhodnutí podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra správneho orgánu v jednom vyhotovení, schválenie registra a vyznačenie právoplatnosti v termíne do: **30.03.2012.**

Nové znenie článku **IV. CENA ZA DIELO** je nasledovné, vkladá sa bod 4.4.:

4.1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, ďalej v zmysle § 3 zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, § 3 MN a podľa kvalifikovaného odhadu počtu parciel, ktoré sú predmetom konania a rozsahom spracovania.

Vzhľadom na skutočnosť, že počas spracovania diela došlo k postúpeniu práv a povinností na nového zhotoviteľa, ktorý je platcom DPH cena za dielo bude určená tak, že sa sčíta počet parciel predmetu konania a rozsahu spracovania. Tento súčet sa vynásobí cenou za parcelu, ktorá bola určená v Zmluve o dielo č. R-117/1996, to je 131,00 Sk (4,348403 €), od tejto ceny sa odráta finančná čiastka, ktorá bola vyplatená za spracovanie I. a II. etapy diela ROEP. Od určeného zostatku sa odráta 6 % z jeho hodnoty a táto cena je predpokladaná kalkulovaná hodnota, ktorá má byť vyplatená zhotoviteľovi diela ROEP za III. a IV. etapu diela ROEP bez DPH.

4.2. Cena za jednu parcelu, ktorá je predmetom konania alebo rozsahom spracovania je dohodnutá vo výške **4,116046 € bez DPH.**

4.3. V prípade zmeny výšky sadzby DPH všeobecne záväzným právnym predpisom, bude to riešené formou písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade, že v priebehu plnenia zmluvy sa z neplatcu DPH stane platca DPH a naopak, cena za dielo sa z tohto dôvodu nebude meniť.

4.4. Pri platbe za dielo sa bude vychádzať z predpokladaného kalkulovaného rozsahu diela v počte **24 450** parciel predmetu konania a **20 601** parciel rozsahu spracovania a predpokladanej kalkulovanej ceny diela, ktorá predstavuje čiastku **188 722,94 €** (slovom: stoosemdesiatosemtisícsemstodvadsaťdva 94/100 €), z ktorej je finančná čiastka 119 615,94 € (slovom: stodevätnásťtisícšesťstopäťnásť 94/100 €) uvedená bez DPH. Spôsob určenia ceny za dielo je uvedený v bode 4.1..

Táto kalkulácia je pre konečnú cenu za dielo nezáväzná.

Zmluvné strany majú právo na zmenu ceny diela stanovenú v tomto bode, ak sa zmení počet parciel predmetu konania a rozsahu spracovania. Každá zmena ceny diela musí byť dohodnutá písomne formou dodatku k tejto zmluve. Konečnú kalkuláciu vykoná objednávateľ na základe konečného počtu parciel predmetu konania a rozsahu spracovania diela ROEP.

Nové znenie článku **V. SPÔSOB ÚHRADY CENY ZA DIELO** je nasledovné, opravuje sa číslovanie bodov, znenie bodu 5.2. bolo presunuté do článku IV. ako bod 4.4., bod 5. sa ruší:

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade ceny za dielo takto:

Objednávateľ zaplatil zhotoviteľovi Ing. Strýčkovi, ktorý nebol platca DPH:

- za ukončenie I. etapy spracovania diela v roku 1997 finančnú čiastku 30 090,13 €,
- za ukončenie II. etapy spracovania diela v roku 1999 a 2000 finančnú čiastku 35 105,15 €.

Objednávateľ zaplatil zhotoviteľovi firme GEOMAL s.r.o., ktorý je platca DPH:

- za ukončenie III.a pod etapu spracovania diela v roku 2009 finančnú čiastku 29 903,97 € bez DPH z kalkulovanej ceny, výška odvedeného 19 % DPH 5 681,75, cena s DPH 35 585,72 €,
- za ukončenie III.b pod etapu spracovania diela v roku 2009 finančnú čiastku 29 904,00 € bez DPH z kalkulovanej ceny, výška odvedeného 19 % DPH 5 681,76, cena s DPH 35 585,76 €,
- za ukončenie III.c pod etapu spracovania diela v roku 2009 finančnú čiastku 29 904,00 € bez DPH z kalkulovanej ceny, výška odvedeného 19 % DPH 5 681,76, cena s DPH 35 585,76 €.

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi po ukončení IV. etapy spracovania diela finančnú čiastku vo výške 29 903,97 € z kalkulovanej ceny bez DPH, výška DPH 20 % 5 980,79 €, cena s DPH 35 884,76 €.

- 5.2. Zaplatenie faktúry za IV. etapu spracovaného diela je podmienené predložením protokolu, vyhotoveného podľa článku III. tejto zmluvy. Platba za IV. etapu je podmienená vykonaním kontrol podľa MN a odstránením zistených chýb. O vykonaní kontroly a o odstránení zistených chýb predloží zhotoviteľ objednávateľovi protokol vyhotovený správnym orgánom.
- 5.3. Po schválení ROEP správnym orgánom zhotoviteľ predloží objednávateľovi konečnú faktúru, ktorej prílohou bude aj rozhodnutie o schválení registra a protokol podľa článku III. tejto zmluvy.
- 5.4. Faktúry zhotoviteľ predloží v štyroch vyhotoveniach. Lehota splatnosti je dohodnutá na 30 dní od prijatia faktúry objednávateľom.

Ostatné časti zmluvy zostávajú v doterajšom znení.

Odôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 26 k Zmluve o dielo č. R-42/1996 v znení neskorších dodatkov:

Katastrálny úrad v Žiline po dohovore so Správou katastra Tvrdošín a zhotoviteľom diela vykonal zmenu znenia čl. II. tejto zmluvy a to z dôvodu zmeny technického predpisu na základe, ktorého má byť register zostavený. Register bude zostavený v zmysle Metodický

návod na spracovanie ROEP č. MN 74.20.73.47.00, účinný od 1. júla 2006. Z uvedeného dôvodu, bol do obsahu zostavenia IV. etapy spracovania diela ROEP, zaradený grafický súbor pôvodného určeného operátu PM (stav analógovej mapy UO), aby bolo možné vykonať korektnú kontrolu diela. Uvedená zmena nemá žiadny dopad na zmenu ceny za dielo.

Správa katastra Tvrdošín po dohovore so zhotoviteľom diela, požiadala Katastrálny úrad v Žiline o predĺženie termínu zostavenia a odovzdania IV. etapy diela ROEP z dôvodu neukončeného konania v zmysle ustanovenia §11 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov. Nadalej prebiehajú zasadnutia komisie z dôvodu prejednaní návrhov k vydaniu rozhodnutí o nadobudnutí vlastníctva vydržaním, tieto sú priebežne postupované správnomu orgánu na ďalšie konanie v zmysle zákona.

Platnosť Novely zákona NR SR č. 490/2010 Z. z. z 30.11.2010, ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline, dňa 31.05.2011

V Žiline, dňa 31.05.2011

objednávatel'

zhotovitel'