

# ZMLUVA O DIELO

číslo 100/2008

**uzavretá v zmysle § 536 – 565 zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

Článok I.

## ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ :** Katastrálny úrad v Žiline,  
Hollého 7, 011 81 Žilina

Štatutárny zástupca: JUDr. Viera Urdziková,  
prednostka Katastrálneho úradu v Žiline  
Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy :  
JUDr. Viera Urdziková  
prednostka Katastrálneho úradu v Žiline  
tel./fax: 041/2817515, 041/5620426  
Ing. Ľudmila Kušíková  
riaditeľka Správy katastra Liptovský Mikuláš  
tel./fax: 044/2817540, 044/5514080  
IČO/DIČ: 37808095/2021618137  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica č. účtu 7000004441/8180

**Zhotoviteľ:** INSERVIS, spol. s.r.o.  
Trenčianska 53, 821 09 Bratislava

Zastúpený: Ing. Vladimír Pavlo, riaditeľ  
Vybavuje: Ing. Miloslav Herka  
IČO: 17328641  
DIČ: SK 2020300535  
Bankové spojenie: VÚB Bratislava, pob. č. ú. : 966701-112/0200  
Kontaktné údaje: č. tel. 036/6313151

Článok II.

## PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zostavenie a predloženie na schválenie registra obnovenej evidencie pozemkov (ďalej ROEP) v katastrálnom území Nižná Boca, obec Nižná Boca, okres Liptovský Mikuláš.
- 2.2. Vypracovanie a odovzdanie ROEP bude vykonané v súlade s nasledovnými predpismi :
  - Zákon NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov),
  - Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej ÚGKK SR) č. 157/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov,
  - Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov č. MN 74.20.73.47.00, účinný od 1. júla 2006 (ďalej MN),
  - právne normy a technické predpisy, na ktoré sa odvolávajú vyššie uvedené predpisy.
- 2.3. V prípade, že počas plnenia zmluvy nastanú zmeny právnych noriem a technických predpisov, zhotoviteľ je povinný ich pri spracovaní ROEP dodržať.
- 2.4. Správnym orgánom v dobe uzatvárania zmluvy je Správa katastra Liptovský Mikuláš zastúpená riaditeľom správy katastra.

### Článok III.

#### VKONANIE DIELA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:
  - I. etapa:**

Spracovanie grafického súboru KN zobrazujúceho stav katastrálnej mapy na jeho prevzatie do katastra, spracovanie grafického súboru pôvodného určeného operátu PM (stav analógovej mapy UO) a spracovanie grafického súboru BPEJ vo výmennom formáte grafických informácií (VGI), v termíne do: 01.04.2009.
  - II. etapa:**

Spracovanie písomnej časti ROEP – vyhotovenie formátu údajov na výmenu informácií (FÚVI), spracovanie grafického súboru UO podľa aktuálneho stavu KN vo výmennom formáte grafických informácií (VGI) a zosúladenie údajov písomnej a grafickej časti registra, v termíne do: 05.01.2010.
  - III. etapa:**

Zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zostavenie písomnej časti registra v predpísanej tabuľkovej forme, vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania, vykonanie kontrol a odstránenie chýb, uverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne do: 02.09.2010.
  - IV. etapa:**

Vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, zapracovanie rozhodnutí podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra v jednom vyhotovení správnomu orgánu, schválenie registra v termíne do: 04.01.2011.
- 3.2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správnomu orgánu.

Prvá a druhá etapa sa považujú za ukončené po prevzatí a odsúhlasení správny orgánom. O prevzatí a odsúhlasení spíšu zhotoviteľ a správny orgán protokol. Prvá a druhá etapa sa považujú za ukončené dňom vyhotovenia protokolu o prevzatí a odsúhlasení diela.

Tretia etapa sa považuje za ukončenú po vykonaní kontrol podľa MN a po odstránení chýb v zmysle §14 MN. Zhotoviteľ musí so správnym orgánom vyhotoviť protokol o odovzdaní III. etapy a vykonaní kontroly zapisateľnosti a odstránení chýb.

O úplnosti predloženého ROEP správnemu orgánu vyhotoví správny orgán preberací protokol, v ktorom uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach a vydržaniach boli v odovzdanom diele zapracované.

Dielo sa považuje za ukončené dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

#### Článok IV.

#### CENA ZA DIELO

4.1 Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, pričom mernými jednotkami (ďalej MJ) je :

4.1.1 Počet parciel, ktoré sú predmetom konania s cenou za MJ bez DPH je v Sk **360,- Sk**, v EUR **11,95 €**;  
sadzba DPH je 19%, výška DPH je v Sk **68,40 Sk**, v EUR **2,27 €**;  
cena za MJ s DPH je v Sk **428,40 Sk**, v EUR **14,22 €**.

4.1.2 Počet riešených parciel, ku ktorým nie je riešený právny stav a sú zobrazené len v grafickej časti ROEP s cenou za MJ bez DPH je v Sk **150,- Sk**, v EUR **4,98 €**;  
sadzba DPH je 19 %, výška DPH je v Sk **28,50 Sk**, v EUR **0,95 €**;  
cena za MJ s DPH je v Sk **178,50 Sk**, v EUR **5,93 €**

4.1.3 Počet delených parciel, ktoré vznikli z dôvodov uvedených v § 13 ods. c), d), e) MN s cenou za MJ bez DPH je v Sk **150,- Sk**, v EUR **4,98 €**  
sadzba DPH je 19%, výška DPH je v Sk **28,50 Sk**, v EUR **0,95 €**  
cena za MJ s DPH je v Sk **178,50 Sk**, v EUR **5,93 €**.

4.1.3 Takto dohodnutá cena predstavuje čiastku bez DPH je v Sk **1 267 350,- Sk**, slovom **Milióndvestošesťdesiatšesťdesiat Sk**.  
Dohodnutá cena predstavuje čiastku bez DPH je v EUR **42 068,31 €**.

Sadzba DPH je 19 %, výška DPH je v Sk **240 796,50 Sk**, slovom **Dvestoštyridsaťtisícšesťdesiatšesťdesiatšesť 50/100 Sk**.  
Sadzba DPH je 19 %, výška DPH je v EUR je **7 992,98 €**.

Cena za dielo s DPH je v Sk **1 508 146,50 Sk**, slovom **Miliónpäťstoosemtisícštyridsaťšesťdesiatšesťdesiatšesť 50/100 Sk**.  
Cena za dielo s DPH je v EUR je **50 061,29 €**.

Konverzný kurz: **30,1260 Sk/ 1 €**.

4.2 Zmluvné strany majú právo na zmenu ceny diela stanovenú v bode 4.1 tohto článku, ak sa zmení počet merných jednotiek. Každá zmena ceny diela musí byť dohodnutá písomne formou dodatku k tejto zmluve.

4.3 V prípade zmeny výšky sadzby DPH všeobecne záväzným právnym predpisom, bude to riešené formou písomného dodatku k tejto zmluve.

4.4 V prípade, že v priebehu plnenia zmluvy sa z neplatcu DPH stane platca DPH a naopak, cena za dielo sa z tohto dôvodu nebude meniť.

#### Článok V.

#### PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi po ukončení jednotlivých etáp diela, tak ako sú špecifikované v článku III. zmluvy:

- a) I. etapa spracovania 18 % z ceny za dielo uvedenej v čl. IV. zmluvy,
  - b) II. etapa spracovania 20 % z ceny za dielo uvedenej v čl. IV. zmluvy,
  - c) III. etapa spracovania 37 % z ceny za dielo uvedenej v čl. IV. zmluvy,
  - d) po schválení registra správou katastra 25 % z ceny za dielo uvedenej v čl. IV. zmluvy.
- 5.2. Úhrada platieb podľa etáp spracovania bude uskutočnená na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi.
- 5.3. Zaplatenie faktúry za I. a II. etapu spracovaného diela je podmienené predložením protokolu, vyhotoveného podľa článku III. tejto zmluvy. Platba za III. etapu je podmienená vykonaním kontrol podľa MN a odstránením zistených chýb. O vykonaní kontroly a o odstránení zistených chýb predloží zhotoviteľ, objednávateľovi protokol spísaný so správnym orgánom.
- 5.4. Po schválení ROEP správnym orgánom zhotoviteľ predloží objednávateľovi konečnú faktúru, ktorej prílohou bude aj rozhodnutie o schválení registra a protokol podľa článku III. tejto zmluvy.
- 5.5. Faktúry zhotoviteľ predloží v štyroch vyhotoveniach. Lehota splatnosti je dohodnutá na 30 dní od prijatia faktúry objednávateľom.

## Článok VI.

### PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný :
- 6.1.1 vypracovať dielo uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
  - 6.1.2 vypracovať a dodať objednávateľovi dielo uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy v stanovenej lehote sám alebo vlastnými zamestnancami s potrebnou kvalifikáciou,
  - 6.1.3 vyhotoviť a dodať dielo v lehote stanovenej v čl. III. tejto zmluvy,
  - 6.1.4 vyhotoviť a dodať dielo v súlade s právnymi predpismi, dodacími podmienkami a technickými predpismi uvedenými v čl. II. tejto zmluvy,
  - 6.1.5 umožniť objednávateľovi priebežnú kontrolu vykonávania diela a poskytovať mu na požiadanie informácie o stave rozpracovanosti diela,
  - 6.1.6 vyzvať správny orgán na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované podľa etáp vykonávania ROEP, minimálne 5 pracovných dní vopred,
  - 6.1.7 bezplatne odstrániť chyby a nedostatky diela podľa pripomienok objednávateľa, najneskôr do 30 dní od doručenia písomnej výzvy od objednávateľa,
  - 6.1.8 zúčastňovať sa kontrolných dní zvolaných objednávateľom a závery kontrolného dňa, ktoré budú mať písomnú podobu, budú pre obidve strany záväzné,
  - 6.1.9 zúčastňovať sa na základe pozvánky zasadnutí komisie ROEP, na ktorých sa budú prejednávať námietky a návrhy podľa § 11, 11a a 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov,
  - 6.1.10 vrátiť pri odovzdaní diela všetky podklady a doklady použité pri zhotovení diela správne orgánu. O odovzdaní a prevzatí príslušných podkladov a dokladov bude spísaná zápisnica medzi zhotoviteľom a správnym orgánom.
- 6.2. Objednávateľ je povinný :
- 6.2.1 zabezpečiť zhotoviteľovi podklady, resp. ich dostupnosť na vykonanie diela do troch týždňov od písomnej žiadosti zhotoviteľa,
  - 6.2.2 zabezpečiť zriadenie komisie na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim (§ 5 MN) a začať konanie pre zostavenie ROEP (§ 4 MN) do jedného mesiaca od podpísania zmluvy,
  - 6.2.3 stanoviť špecifické podmienky (§ 7 MN) za účasti zhotoviteľa a zástupcu,
  - 6.2.4 poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vo vzťahu k tretím osobám, najmä účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy,
  - 6.2.5 poskytovať zhotoviteľovi informácie o zmenách právnych vzťahov, ku ktorým dôjde po začatí konania na základe údajov správy katastra,

- 6.2.6 objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa čl. V tejto zmluvy za jednotlivé etapy okrem ostatnej, ktorú objednávateľ zaplatí až po schválení diela správnym orgánom a jeho predložení na zápis do katastra.
- 6.3. Zhotoviteľ má právo na :
- 6.3.1. zabezpečenie podkladov a ich dostupnosti na vykonanie diela v termíne podľa bodu 6.2.1 tejto zmluvy,
- 6.3.2. na zaplatenie dohodnutej ceny podľa bodu 5.1 tejto zmluvy po vykonaní a skontrolovaní jednotlivých etáp vykonania registra okrem ostatnej, ktorú zhotoviteľ bude fakturovať po schválení diela správnym orgánom a jeho predložení na zápis do katastra,
- 6.3.3. v prípade zistenia nových skutočností na zmenu podmienok zmluvy, čo sa musí uskutočniť v písomnej forme ako dodatok k tejto zmluve.
- 6.4. Objávateľ má právo na :
- 6.4.1. kontrolu vykonávania prác počas spracovávania diela vlastnými zamestnancami, a ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvnými povinnosťami, má právo, aby zhotoviteľ odstránil zistené chyby a dielo vykonával v súlade so zmluvou,
- 6.4.2. vrátenie podkladov, ktoré zabezpečil zhotoviteľovi na vykonanie diela súčasne s odovzdaním ukončeného diela,
- 6.4.3. neprevzatie vopred vecne a kvalitatívne neskontrolovaných údajov, tvoriacich náplň jednotlivých etáp,
- 6.4.4. neprevzatie chybného diela, resp. jeho časti,
- 6.4.5. neuhradenie diela, resp. jeho jednotlivých etáp, pokiaľ nebola vykonaná vecná a kvalitatívna kontrola údajov tvoriacich dielo, resp. jeho časť,
- 6.4.6. na odstúpenie od zmluvy, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v článku II. tejto zmluvy a zároveň neuhradenie rozpracovaného diela.
- 6.5. Účastníci tejto zmluvy sa v zmysle ustanovenia § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov výslovne dohodli, že všetky pohľadávky, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s priebežným uskutočňovaním predmetu tejto zmluvy za uskutočnenie diela nebudú zo strany zhotoviteľa postúpené na iný subjekt.

## Článok VII.

### **PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ A SANKCIE ZA ICH PORUŠENIE**

- 7.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží niektorú z lehôt ukončenia etapy spracovania diela uvedenú v článku III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto:
- 5% z ceny za príslušnú etapu spracovania za každý začatý týždeň omeškania.
- Ak omeškanie bude trvať viac ako 1 mesiac, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.
- 7.2. V prípade, ak nedôjde k odstráneniu všetkých chýb a nedostatkov na strane zhotoviteľa do 30 dní od výzvy objednávateľa, resp. vrátenia diela zhotoviteľovi na opravu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu takto :
- 5% z ceny za príslušnú etapu spracovania za každý začatý týždeň omeškania od výzvy.

Ak omeškanie bude trvať viac ako 1 mesiac, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, pričom nie je povinný prevziať a uhradiť neukončené dielo a zaplatiť rozpracovanosť prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.

- 7.3. V prípade, že dielo alebo jeho časť nebude možné vypracovať a odovzdať v termínoch dohodnutých v článku III. tejto zmluvy je možné lehotu primerane predĺžiť po posúdení dôvodov objednávateľom. O predĺžení lehoty na plnenie uzavru účastníci zmluvy dodatok k zmluve.

## Článok VIII.

### ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Odstúpiť od tejto zmluvy možno v prípadoch stanovených zákonom a touto zmluvou.
- 8.2. Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy, ak:
  - a) príde k podstatnému alebo opakovanému porušeniu ustanovení tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán podľa čl. VI.,
  - b) zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním diela viac ako 1 mesiac,
  - c) zhotoviteľ je v omeškaní s odstránením chýb a nedostatkov viac ako 1 mesiac,
  - d) zhotoviteľ koná v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy,
  - e) objednávateľ koná v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 8.3. V prípade odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi len za ukončené etapy. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozpracované dielo spolu so všetkými materiálmi, podkladmi a listinami poskytnutými alebo obstaranými pre potreby spracovania ROEP, ktorý je predmetom zmluvy.
- 8.4. Účinným odstúpením od zmluvy sa táto zmluva zrušuje od začiatku. Zmluvné strany sú povinné v lehote do 30 dní od doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane, vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia, pokiaľ sa nedohodnú inak. Právo na náhradu škody nie je týmto ustanovením dotknuté. Účinným odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na vymáhanie zmluvnej pokuty.
- 8.5. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z dôvodov na strane zhotoviteľa, nie je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi rozpracované etapy.

## Článok IX.

### ZÁRUČNÁ DOBA NA ZHOTOVENÉ DIELO

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude zodpovedať podmienkam stanoveným v predpisoch uvedených v článku II. tejto zmluvy.
- 9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady diela ním spôsobené a zistené po schválení registra správnym orgánom do 30 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia správneho orgánu o zistených chybách zhotoviteľovi.
- 9.4. Vady diela uvedené v bode 9.3 tejto zmluvy odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 9.5. Záruku uvedenú v bodoch 9.2 až 9.4 tejto zmluvy poskytuje zhotoviteľ na dobu 3 rokov odo dňa zápisu registra do katastra nehnuteľností.

## Článok X.

### POSKYTOVANIE, VYUŽÍVANIE A ŠÍRENIE HROMADNÝCH VÝSTUPOV Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

- 10.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať všetky skutočnosti, informácie a podklady, získané pri plnení tejto zmluvy, ako dôverné a zaväzuje sa, že vylúči šírenie poskytnutých údajov katastra nehnuteľností tretím osobám, ich využívanie na propagačné a obchodné účely, ktoré nesúvisia s pôsobnosťou účastníkov informačného systému a vylúči ich použitie v rozpore so zákonmi č. 215/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, č. 216/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov a č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 10.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že neoprávnené šírenie údajov katastra nehnuteľností je porušením zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- 10.3. Podmienky používania a šírenia údajov katastra nehnuteľností sa vzťahujú i na údaje registra či iných údajov získaných v konaní podľa zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

10.4. V nadväznosti na zákon č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov zhotoviteľ je fyzická, resp. právnická osoba, ktorá spracúva osobné údaje v mene prevádzkovateľa – objednávateľa. Pre účely ochrany osobných údajov pri spracovaní diela sa zhotoviteľ v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov považuje za sprostredkovateľa, ktorý je oprávnený spracúvať osobné údaje účastníkov konania registra len v rozsahu určenom MN.

#### Článok XI.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.2. Zmluvné strany vyhlasujú, a s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 11.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých si objednávateľ ponechá tri exempláre a zhotoviteľ jeden exemplár.
- 11.4. Obsah zmluvy je možné zmeniť formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 11.5. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 11.6. Zmluvné strany uzavreli túto zmluvu slobodne, vážne, majúci spôsobilosť na právne úkony a súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi zástupcovia oboch strán.

V Žiline, dňa 08.10.2008

V ....., dňa .....2008

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....  
pečiatka, podpis

.....  
pečiatka, podpis

## ŠPECIFIKÁCIA PRÁC registra obnovenej evidencie pozemkov

### Základné údaje o katastrálnom území:

Názov katastrálneho územia – Nižná Boca

Výmera katastrálneho územia – 2517 15 93 m<sup>2</sup>

Počet parcel určeného operátu z parcelného protokolu – 3260

Počet všetkých parcel E KN evidovaných v databáze súboru popisných informácií katastra nehnuteľností - 2072

Počet parcel E KN, ku ktorým sú vlastnícke práva evidované v LV na 100 % - 1076

Počet parcel C KN, ku ktorým vlastnícke práva nie sú evidované v LV na 100 % - 316

Počet všetkých parcel C KN evidovaných v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností – 1689

Výsledkom grafickej časti ROEP budú vektorové mapy nečíselné.

### Kalkulácia:

#### Kalkulácia A

1	Počet parcel predmetu konania	2500 MJ
2	Cena za jednu parcelu predmetu konania bez DPH	v Sk 360,00 Sk, v EUR 11,95 €
3	Výška 19 % DPH	v Sk 68,40 Sk, v EUR 2,27 €
4	Cena za jednu parcelu predmetu konania s DPH	v Sk 428,40 Sk, v EUR 14,22 €
5	Celková cena za parcely predmetu konania bez DPH (vzorec - riadok 1 x riadok 2)	v Sk 900 000,00 Sk, v EUR 29 874,53 €
6	Celková cena za parcely predmetu konania s DPH (vzorec – riadok 1 x riadok 4)	v Sk 1 071 000,00 Sk, v EUR 35 550,69 €

#### Kalkulácia B

1	Počet riešených* parcel	2449 MJ
2	Cena za jednu riešenú parcelu bez DPH	v Sk 150,00 Sk, v EUR 4,98 €
3	Výška 19 % DPH	v Sk 28,50 Sk, v EUR 0,95 €
4	Cena za jednu riešenú parcelu s DPH	v Sk 178,50 Sk, v EUR 5,93 €
5	Celková cena za riešené parcely bez DPH (vzorec – riadok 1 x riadok 2)	v Sk 367 350,00Sk, v EUR 12 193,79 €
6	Celková cena za riešené parcely s DPH (vzorec – riadok 1x riadok 4)	v Sk 437 146,50 Sk, v EUR 14 510,61 €

\*vysvetlenie pojmu riešená parcela – parcela, ku ktorej sa neriešia právne vzťahy a zobrazuje sa len v grafickej časti ROEP

#### Kalkulácia C

1	Počet delených* parcel	0 MJ**
---	------------------------	--------



2	Cena za jednu delenú parcelu bez DPH	v Sk <b>150,00 Sk</b> , v EUR <b>4,98 €</b>
3	Výška 19 % DPH	v Sk <b>28,50 Sk</b> , v EUR <b>0,95 €</b>
4	Cena za jednu delenú parcelu s DPH	
5	Celková cena za delenú parcelu bez DPH (vzorec – riadok 1 x riadok 2)	v Sk <b>0 Sk</b> , v EUR <b>0,00 €</b>
6	Celková cena za delené parcely s DPH (vzorec – riadok 1x riadok 4)	v Sk <b>0 Sk</b> , v EUR <b>0,00 €</b>

\* vysvetlenie pojmu delená parcela – delená parcela vzniká z dôvodov uvedených v § 13 ods. c), d), e) Metodického návodu na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov č. MN 74.20.73.47.00 účinného od 1. júla 2006. Pôvodná parcela, ktorá musí byť rozdelená z vyššie uvedených dôvodov bude zarátaná do predmetu konania iba jedenkrát (Kalkulácia A) ďalšie podlomené parcely toho istého kmeňového parcelného čísla budú zarátané do Kalkulácie C v tej istej cenovej hodnote ako riešené parcely. Viac v špecifických podmienkach.

\*\* počet delených parciel je možné určiť až v priebehu spracovania ROEP.

#### Celková cena za dielo

1	Celková cena za dielo bez DPH ( vzorec - riadok 5 z Kalkulácie A + riadok 5 z Kalkulácie B + riadok 5 z Kalkulácie C )	v Sk <b>1 267 350,00 Sk</b> , v EUR <b>42 068,31 €</b>
2	Výška 19% DPH	v Sk <b>240 796,50 Sk</b> , v EUR <b>7 992,98 €</b>
3	Celková cena za dielo s DPH ( vzorec - riadok 6 z Kalkulácie A + riadok 6 z Kalkulácie B + riadok 6 z Kalkulácie C )	v Sk <b>1 508 146,50 Sk</b> , v EUR <b>50 061,29 €</b>

Konverzný kurz: **30,1260 Sk/ 1 €**

# DODATOK č. 1

k zmluve o dielo č. **100/2008**, zo dňa 13.10.2008, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie Nižná Boca, obec Nižná Boca, okres Liptovský Mikuláš.

---

V súlade s bodom 7.3. článku VII. a bodom 11.4. článku XI. tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

V článku **III. VYKONANIE DIELA:**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

**I. etapa:**

v termíne do: 30.09.2009.

## **Odôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 100/2008:**

Zhotoviteľ diela ROEP požiadal Katastrálny úrad v Žiline o predĺženie termínu zostavenia a odovzdania I. etapy diela z personálneho dôvodu. Objednávateľ súhlasil so zmenou termínu ukončenia I. etapy diela s tým, že stanovený termín ukončenia I. etapy je záväzný a nebude sa následne meniť.

V prípade nedodržania termínu bude objednávateľ postupovať v zmysle článku VII. bodu 7.1. Zmluvy o dielo č. 100/2008.

## **Ostatné časti zmluvy zostávajú v pôvodnom znení.**

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline, dňa 31.03.2009

V Žiline, dňa 31.3.2009

---

objednávateľ

---

zhotoviteľ

## **DODATOK č. 2**

k zmluve o dielo č. **100/2008**, zo dňa 13.10.2008, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Nižná Boca**, obec Nižná Boca, okres Liptovský Mikuláš

V súlade s bodom 7.3. článku VII. a bodom 11.4. článku XI. tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

### **V článku III. VYKONANIE DIELA:**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

#### **II. etapa:**

V termíne do: **20.05.2010.**

### **V článku VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN:**

6.1. Zhotoviteľ je povinný:

6.1.6 vyzvať správny orgán na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované za II. a III. etapu vykonávania ROEP, minimálne 30 pracovných dní vopred. Vyzvať správny orgán na kontrolu všetkých prác, ktoré budú fakturované za IV. etapu vykonávania ROEP, minimálne 60 pracovných dní vopred.

### **V článku VII. PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ A SANKCIE ZA ICH PORUŠENIE:**

7.3. V prípade, že dielo alebo jeho časť nebude možné vypracovať a odovzdať v termínoch dohodnutých v článku III. tejto zmluvy je možné lehotu primerane predĺžiť po posúdení dôvodov objednávateľom. O predĺžení lehoty na plnenie uzavria účastníci zmluvy dodatok k zmluve. Termín ukončenia II. etapy diela stanovený v článku III. je konečný a ďalšími dodatkami nemenný.

### **Odôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č. 100/2008:**

Zhotoviteľ diela ROEP písomne požiadal Katastrálny úrad v Žiline o predĺženie termínu zostavenia a odovzdania II. etapy diela.

Katastrálny úrad v Žiline do dohody so Správou katastra Liptovský Mikuláš súhlasil so zmenou termínu ukončenia II. etapy diela s tým, že termín ukončenia II. etapy je záväzný a ďalšími dodatkami nemenný.

### **Ostatné časti zmluvy zostávajú v pôvodnom znení.**

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline, dňa 04.01.2010

V Žiline, dňa 04.01.2010

---

objednávateľ

---

zhotoviteľ

## DODATOK č. 3

k zmluve o dielo č. **100/2008**, zo dňa 13.10.2008, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Nižná Boca**, obec Nižná Boca, okres Liptovský Mikuláš

V súlade s bodom 11.4. článku XI. tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

### V článku **I. ZMLUVNÉ STRANY:**

**Objednávateľ :** Katastrálny úrad v Žiline, Hollého 7, 011 81 Žilina  
**Štatutárny zástupca:** JUDr. Viera Urdziková  
prednostka Katastrálneho úradu v Žiline

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

JUDr. Viera Urdziková  
prednostka Katastrálneho úradu v Žiline  
tel./fax: 041/2817501, 041/5620426  
Ing. Ľudmila Kušíková  
riaditeľka Správy katastra Liptovský Mikuláš  
tel./fax: 044/2817640, 044/5514080  
IČO/DIČ: 37808095/2021618137  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica č. účtu 7000004441/8180

**Zhotoviteľ:** INSERVIS, spol. s r.o., Trenčianska 53, 821 09 Bratislava  
**Zastúpený:** Ing. Vladimír Pavlo, riaditeľ  
**Vybavuje:** Ing. Miloslav Herka  
**IČO:** 17328641  
**DIČ:** 2020300535  
**Bankové spojenie:** VÚB Bratislava, pob. č. účtu 966701-112/0200  
**Kontaktné údaje:** č. tel. 036/6313151

### V článku **III. VYKONANIE DIELA:**

3.2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správne mu orgánu.

Druhá etapa sa považuje za ukončenú po prevzatí a odsúhlasení správnym orgánom.

O prevzatí a odsúhlasení spíše správny orgán protokol. Druhá etapa sa považuje za ukončenú dňom vyhotovenia protokolu o prevzatí a odsúhlasení diela.

Tretia etapa sa považuje za ukončenú po vykonaní kontrol podľa MN a po odstránení chýb v zmysle §14 MN. Správny orgán musí vyhotoviť protokol o prevzatí III. etapy a vykonaní kontroly zapisateľnosti a odstránení chýb.

O úplnosti predloženého ROEP správne mu orgánu vyhotoví správny orgán protokol o prevzatí a odsúhlasení diela ROEP, v ktorom uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach boli v odovzdanom diele zapracované.

Dielo sa považuje za ukončené dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

### V článku **IV. CENA ZA DIELO:**

4.1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, pričom mernými jednotkami (ďalej MJ) je:

4.1.1. Počet parciel, ktoré sú predmetom konania s cenou za MJ bez DPH je **11,94981 €**;  
sadzba DPH je 19%, výška DPH je **2,27046 €**;  
cena za MJ s DPH je **14,22027 €**.

- 4.1.2. Počet riešených parciel, ku ktorým nie je riešený právny stav a sú zobrazené len v grafickej časti ROEP s cenou za MJ bez DPH je **4,97909 €**;  
sadzba DPH je 19 %, výška DPH je **0,94603 €**;  
cena za MJ s DPH je **5,92512 €**
- 4.1.3. Počet delených parciel, ktoré vznikli z dôvodov uvedených v § 13 ods. c), d), e) MN s cenou za MJ bez DPH je **4,97909 €**;  
sadzba DPH je 19%, výška DPH je **0,94603 €**;  
cena za MJ s DPH **5,92512 €**
- 4.1.4. Takto dohodnutá cena predstavuje čiastku bez DPH **42 068,31 €**,  
slovom **Štyridsat'dvatisícšesťdesiatosem 31/100 €**.  
Sadzba DPH je 19 %, výška DPH je **7 992,98 €**,  
slovom **Sedemtisícdeväťstodevät'desiatdva 98/100 €**.  
Cena za dielo s DPH je **50 061,29 €**,  
slovom **Päťdesiatšesťdesiatjeden 29/100 €**.

V článku **V. PLATOBNÉ PODMIENKY**:

- 5.3. Zaplatenie faktúry za I. a II. etapu spracovaného diela je podmienené predložením protokolu, vyhotoveného podľa článku III. tejto zmluvy. Platba za III. etapu je podmienená vykonaním kontrol podľa MN a odstránením zistených chýb. O vykonaní kontroly a o odstránení zistených chýb predloží zhotoviteľ objednávateľovi protokol vyhotovený správnym orgánom.

**Odôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 3 k Zmluve o dielo č. 100/2008:**

Zmena v článku IV. tohto dodatku, je vykonaná z dôvodu prepočtu ceny za parcelu predmetu konania, riešenú parcelu a delenú parcelu na viac desatinných miest, nakoľko pri prepočte zo slovenských korún na euro bola cena za parcelu predmetu konania, riešenú parcelu a delenú parcelu vypočítaná na dve desatinné miesta a zaokrúhlená.

Oprava chyby v písaní v článku IV. zmluvy, kde bolo dvakrát uvedené číslo bodu 4.1.3..

Mení sa znenie bodu 3.2. článku III. zmluvy a bodu 5.3. článku V. zmluvy z dôvodu presného zadefinovania vyhotovených protokolov o prevzatí a odsúhlasení diela ROEP.

**Ostatné časti zmluvy zostávajú v pôvodnom znení.**

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline, dňa 19.05.2010

V Žiline, dňa 19.05.2010

---

objednávateľ

---

zhotoviteľ

## ŠPECIFIKÁCIA PRÁC registra obnovennej evidencie pozemkov

### Základné údaje o katastrálnom území:

Názov katastrálneho územia – Nižná Boca

Výmera katastrálneho územia – 2517 15 93 m<sup>2</sup>

Počet parcel určeného operátu z parcelného protokolu – 3260

Počet všetkých parcel E KN evidovaných v databáze súboru popisných informácií katastra nehnuteľností - 2072

Počet parcel E KN, ku ktorým sú vlastnícke práva evidované v LV na 100 % - 1076

Počet parcel C KN, ku ktorým vlastnícke práva nie sú evidované v LV na 100 % - 316

Počet všetkých parcel C KN evidovaných v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností – 1689

Výsledkom grafickej časti ROEP budú vektorové mapy nečíselné.

### Kalkulácia:

#### Kalkulácia A

1	Počet parcel predmetu konania	2500 MJ
2	Cena za jednu parcelu predmetu konania bez DPH	11,94981 €
3	Výška 19 % DPH	2,27046 €
4	Cena za jednu parcelu predmetu konania s DPH	14,22027 €
5	Celková cena za parcely predmetu konania bez DPH (vzorec - riadok 1 x riadok 2)	29 874,52 €
6	Celková cena za parcely predmetu konania s DPH (vzorec – riadok 1 x riadok 4)	35 550,68 €

#### Kalkulácia B

1	Počet riešených* parcel	2449 MJ
2	Cena za jednu riešenú parcelu bez DPH	4,97909 €
3	Výška 19 % DPH	0,94603 €
4	Cena za jednu riešenú parcelu s DPH	5,92512 €
5	Celková cena za riešené parcely bez DPH (vzorec – riadok 1 x riadok 2)	12 193,79 €
6	Celková cena za riešené parcely s DPH (vzorec – riadok 1x riadok 4)	14 510,61 €

\*vysvetlenie pojmu riešená parcela – parcela, ku ktorej sa neriešia právne vzťahy a zobrazuje sa len v grafickej časti ROEP

## Kalkulácia C

1	Počet delených* parcel	0 MJ**
2	Cena za jednu delenú parcelu bez DPH	<b>4,979088 €</b>
3	Výška 19 % DPH	<b>0,946027 €</b>
4	Cena za jednu delenú parcelu s DPH	<b>5,92512 €</b>
5	Celková cena za delenú parcelu bez DPH (vzorec – riadok 1 x riadok 2)	<b>0,00 €</b>
6	Celková cena za delené parcely s DPH (vzorec – riadok 1x riadok 4)	<b>0,00 €</b>

\* vysvetlenie pojmu delená parcela – delená parcela vzniká z dôvodov uvedených v § 13 ods. c), d), e) Metodického návodu na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov č. MN 74.20.73.47.00 účinného od 1. júla 2006. Pôvodná parcela, ktorá musí byť rozdelená z vyššie uvedených dôvodov bude zarátaná do predmetu konania iba jedenkrát (Kalkulácia A) ďalšie podlomené parcely toho istého kmeňového parcelného čísla budú zarátané do Kalkulácie C v tej istej cenovej hodnote ako riešené parcely. Viac v špecifických podmienkach.

\*\* počet delených parcel je možné určiť až v priebehu spracovania ROEP.

### Celková cena za dielo

1	Celková cena za dielo bez DPH ( vzorec - riadok 5 z Kalkulácie A + riadok 5 z Kalkulácie B + riadok 5 z Kalkulácie C )	<b>42 068,31 €</b>
2	Výška 19% DPH	<b>7 992,98 €</b>
3	Celková cena za dielo s DPH ( vzorec - riadok 6 z Kalkulácie A + riadok 6 z Kalkulácie B + riadok 6 z Kalkulácie C )	<b>50 061,29 €</b>

## DODATOK č. 4

k Zmluve o dielo č. **100/2008**, zo dňa 13.10.2008, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Nižná Boca**, obec Nižná Boca, okres Liptovský Mikuláš

V súlade s bodom 7.3. článku VII. a bodom 11.4. článku XI. tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

### V článku **III. VYKONANIE DIELA:**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

**III. etapa:**

v termíne do: **28.02.2011.**

**IV. etapa**

v termíne do: **31.10.2011.**

### **Ostatné časti zmluvy zostávajú v pôvodnom znení.**

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

### Odôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 4 k Zmluve o dielo č. 100/2008:

Správa katastra Liptovský Mikuláš po dohovore so zhotoviteľom diela ROEP, požiadala Katastrálny úrad v Žiline písomnou formou o predĺženie termínu zostavenia a odovzdania III. a IV. etapy diela, z dôvodu plnenia prioritnej úlohy Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky podľa Usmernenia č. 6307/1009 a to odstraňovanie dielov parciel s termínom splnenia úlohy do konca roka 2010.

Po posúdení dôvodov, Katastrálny úrad v Žiline súhlasí so zmenou termínov zostavenia a odovzdania III. a IV. etapy diela ROEP.

V Žiline, dňa 02.09.2010

V Žiline, dňa 02.09.2010

---

objednávateľ

---

zhotoviteľ



## DODATOK č. 5

k Zmluve o dielo č. **100/2008**, zo dňa 13.10.2008, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Nižná Boca**, obec Nižná Boca, okres Liptovský Mikuláš

V súlade s bodom 7.3. článku VII. a bodom 11.4. článku XI. tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

### V článku **I. ZMLUVNÉ STRANY:**

**Objednávateľ :** Katastrálny úrad v Žiline, Hollého 7, 011 81 Žilina

Štatutárny zástupca: JUDr. Martin Sočuvka,  
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

JUDr. Martin Sočuvka,  
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline

tel./fax: 041/2817501, 041/5620426

Ing. Ľudmila Kušíková,  
riaditeľka Správy katastra Liptovský Mikuláš

tel./fax: 044/2817640, 044/5514080

IČO/DIČ: 37808095/2021618137

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000004441/8180

**Zhotoviteľ:** INSERVIS, spol. s r.o., Trenčianska 53, 821 09 Bratislava

Zastúpený: Ing. Vladimír Pavlo, riaditeľ

Vybavuje: Ing. Branislav Veleg

IČO: 17328641

DIČ: 2020300535

Bankové spojenie: VÚB a.s, pobočka Bratislava, č. účtu: 966701-112/0200

Kontaktné údaje: tel./fax. 036/6313170, e-mail: [inservis@zutom.sk](mailto:inservis@zutom.sk)  
[inservislv@post.sk](mailto:inservislv@post.sk)

### V článku **III. VYKONANIE DIELA:**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

#### **III. etapa:**

Zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zostavenie písomnej časti registra v predpísanej tabuľkovej forme, vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania, vykonanie kontrol a odstránenie chýb, uverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne do: **31.05.2011.**

3.2. Dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať správnomu orgánu.

Tretia etapa sa považuje za ukončenú po vykonaní kontrol podľa MN a po odstránení chýb v zmysle §14 MN. Správny orgán musí vyhotoviť protokol o prevzatí a odsúhlasení obsahu III. etapy a vykonaní kontroly zapisateľnosti a odstránení chýb.

O úplnosti predloženého ROEP správnomu orgánu vyhotoví správny orgán protokol o prevzatí a odsúhlasení diela ROEP, v ktorom uvedie, či právoplatné rozhodnutia o námietkach boli v odovzdanom diele zapracované.

Dielo sa považuje za ukončené dňom jeho schválenia správnym orgánom podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

**V článku IV. CENA ZA DIELO:**

4.1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa špecifikácie prác uvedenej v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, pričom mernými jednotkami (ďalej MJ) je:

4.1.1. Počet parciel, ktoré sú **predmetom konania** s cenou za MJ **bez DPH je 11,94981 €;**

4.1.2. Počet **riešených parciel**, ku ktorým nie je riešený právny stav a sú zobrazené len v grafickej časti ROEP s cenou za **MJ bez DPH je 4,97909 €;**

4.1.3. Počet **delených parciel**, ktoré vznikli z dôvodov uvedených v § 13 ods. 3 písm. c), d), e) MN s cenou za MJ **bez DPH je 4,97909 €;**

4.1.4. Takto dohodnutá cena predstavuje čiastku **bez DPH 42 068,31 €,** slovom: **štyridsaťdvatisícšesťdesiatosem 31/100 €.**

• Objednávateľ uhradil spracovateľovi:

- za ukončenie I. etapy diela v roku 2009 finančnú čiastku 7 572,30 € bez DPH z kalkulovanej ceny. Výška odvedeného 19% DPH – 1 438,74 €. Vyplatená čiastka v roku 2009 s DPH 19 % – 9 011,04 €.

- za ukončenie II. etapy diela v roku 2010 finančnú čiastku 8 413,66 € bez DPH z kalkulovanej ceny. Výška odvedeného 19% DPH – 1 598,60 €. Vyplatená čiastka v roku 2010 s DPH 19 % – 10 012,26 €.

• Objednávateľ uhradí spracovateľovi za práce, ktoré bude vykonávať v zmysle bodu 3.1. článku III. tejto zmluvy finančnú čiastku vo výške 26 082,35 € bez DPH, výška DPH 20 % – 5 216,47 €, cena s DPH– 31 298,82 €.

Cena za dielo s **DPH je 50 322,12 €,**

slovom: **päťdesiatšesťtisícristodvadsaťdva 12/100 €.**

**Ostatné časti zmluvy zostávajú v pôvodnom znení.**

Odôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 5 k Zmluve o dielo č. 100/2008:

Zhotoviteľ diela ROEP po dohovore so Správou katastra Liptovský Mikuláš požiadal Katastrálny úrad v Žiline písomnou formou o predĺženie termínu zostavenia a odovzdania III. etapy diela z dôvodu zapracovania veľkého množstva údajov o vlastníkoch a vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam. Zmena termínu III. etapy diela nemá vplyv na zmenu termínu ukončenia IV. etapy spracovania diela ROEP.

Mení sa znenie bodu 3.2. článku III. tejto zmluvy z dôvodu spresnenia zadefinovania vyhotovenia protokolov o prevzatí a odsúhlasení diela ROEP.

Platnosť Novely zákona NR SR č. 490/2010 Z. z. zo dňa 30.11.2010, ktorou sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Tri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline, dňa 28.02.2011

V Žiline, dňa 28.02.2011

---

objednávateľ

---

zhotoviteľ

Príloha:

**ŠPECIFIKÁCIA PRÁČ**  
**registra obnovenj evidencie pozemkov**

**Kalkulácia:**

Kalkulácia A

1	Počet parcel predmetu konania	2500 MJ
2	Cena za jednu parcelu predmetu konania bez DPH	11,94981 €
3	Celková cena za parcely predmetu konania bez DPH (vzorec - riadok 1 x riadok 2)	<b>29 874,52 €</b>

Kalkulácia B

1	Počet riešených* parcel	2 449 MJ
2	Cena za jednu riešenú parcelu bez DPH	4,97909
3	Celková cena za riešené parcely bez DPH (vzorec – riadok 1 x riadok 2)	<b>12 193,79 €</b>

\*vysvetlenie pojmu riešená parcela – parcela, ku ktorej sa neriešia právne vzťahy a zobrazuje sa len v grafickej časti ROEP

Kalkulácia C

1	Počet delených* parcel	0MJ**
2	Cena za jednu delenú parcelu bez DPH	3,651331 €
3	Celková cena za delenú parcelu bez DPH (vzorec – riadok 1 x riadok 2)	<b>0,00 €</b>

\* vysvetlenie pojmu delená parcela – delená parcela vzniká z dôvodov uvedených v § 13 ods. 3 písm. c), d), e) Metodického návodu na spracovanie registra obnovenj evidencie pozemkov č. MN 74.20.73.47.00 účinného od 1. júla 2006. Pôvodná parcela, ktorá musí byť rozdelená z vyššie uvedených dôvodov bude zarátaná do predmetu konania iba jeden krát (Kalkulácia A) ďalšie podlomené parcely toho istého kmeňového parcelného čísla budú zarátané do Kalkulácie C v tej istej cenovej hodnote ako riešené parcely. Viac v špecifických podmienkach.

\*\* počet delených parcel je možné určiť až v priebehu spracovania ROEP.

Celková cena za dielo

1	Celková cena za dielo bez DPH ( vzorec - riadok 3 z Kalkulácie A + riadok 3 z Kalkulácie B + riadok 3 z Kalkulácie C )	<b>42 068,31 €</b>
---	---	--------------------

# Zmluva číslo 77/2011

o prevzatí záväzkov (postúpení práv a povinností) uzavretá v zmysle § 531 Občianskeho zákonníka.

## Čl. I Zmluvné strany

**1. Odstupujúci zhotoviteľ:** INSERVIS, spol. s r.o.  
Sídlo: Trenčianska 53, 821 09 Bratislava  
Zastúpený: Ing. Vladimír Pavlo  
Kontaktné údaje: tel./fax. 036/6313170  
Bankové spojenie: VÚB a.s. Bratislava  
Číslo účtu: 966701-112/0200  
IČO/ DIČ: 17328641/2020300535

(ďalej len „odstupujúci zhotoviteľ“)

**2. Preberajúci zhotoviteľ:** Ing. Branislav Veleg  
Sídlo: Kaštieľska 11, 900 24 Veľký Biel  
Zastúpený: Ing. Branislav Veleg  
Kontaktné údaje: tel. 0905456452  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Bratislava  
Číslo účtu: 2914915601/1100  
IČO/DIČ: 44498527/1031466161

(ďalej len „preberajúci zhotoviteľ“)

## Čl. II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prevzatie záväzku na strane odstupujúceho zhotoviteľa, vyplývajúceho zo Zmluvy o dielo č. 100/2008, zo dňa 13.10.2008, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území Nižná Boca, obec Nižná Boca, okres Liptovský Mikuláš v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.03.2009, Dodatku č. 2 zo dňa 04.01.2010, Dodatku č. 3 zo dňa 19.05.2010, Dodatku č. 4 zo dňa 02.09.2010, Dodatku č. 5 zo dňa 28.02.2011 (ďalej len „Zmluva o dielo č. 100/2008 v znení neskorších dodatkov“), ktorú uzatvoril Katastrálny úrad v Žiline (ďalej len „objednávateľ“) a odstupujúci zhotoviteľ diela a preberajúci zhotoviteľ diela.

Po podpísaní tejto zmluvy a jej odsúhlasení objednávateľom (vo forme písomnej doložky na každom zo šiestich vyhotovení tejto zmluvy) vstúpi preberajúci zhotoviteľ do práv a povinností zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo č.100/2008 v znení neskorších dodatkov.

## Čl. III. Záverečné ustanovenia

Preberajúci zhotoviteľ preberá od odovzdávajúceho zhotoviteľa všetky podklady, ktoré boli odovzdávajúcemu zhotoviteľovi za účelom vypracovania a odovzdania diela ROEP

v katastrálnom území Nižná Boca doposiaľ poskytnuté objednávateľom, ako aj podklady získané z iných zdrojov a materiály, ktoré odstupujúci zhotoviteľ už na diele zhotovil.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámené so stavom rozpracovanosti diela, dohodnutými špecifickými podmienkami, dohodnutou cenou za dielo, doposiaľ vykonanými prácami, termínmi ukončenia jednotlivých etáp diela ROEP, uhradenými fakturačnými celkami.

Preberajúci zhotoviteľ vo vzťahu k objednávateľovi stanovuje, že osobou oprávnenou konať vo veciach Zmluvy o dielo č. 100/2008 v znení neskorších dodatkov je Ing. Branislav Veleg.

Táto zmluva sa vyhotovuje v šiestich exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany obdržia každá dva exempláre a objednávateľ obdrží dva exempláre.

Zmluvné strany súhlasia s obsahom zmluvy v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom udelenia súhlasu so zmenou zhotoviteľa zo strany objednávateľa.

V Žiline, dňa 16.05.2011

V Žiline, dňa 16.05.2011

.....  
odstupujúci zhotoviteľ  
Ing. Vladimír Pavlo

.....  
preberajúci zhotoviteľ  
Ing. Branislav Veleg

Objednávateľ oprávnený zo Zmluvy o dielo č. 100/2008 v znení neskorších dodatkov na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov v katastrálnom území Nižná Boca súhlasí, aby na miesto odstupujúceho zhotoviteľa zaviazaného z vyššie uvedenej zmluvy o dielo nastúpil preberajúci zhotoviteľ.

V Žiline, dňa 16.05.2011

.....  
JUDr. Martin Sočuvka  
prednosta

## DODATOK č. 6

k Zmluve o dielo č. **100/2008**, zo dňa 13.10.2008, na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov pre katastrálne územie **Nižná Boca**, obec Nižná Boca, okres Liptovský Mikuláš v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.03.2009, Dodatku č. 2 zo dňa 04.01.2010, Dodatku č. 3 zo dňa 19.05.2010, Dodatku č. 4 zo dňa 02.09.2010 a Dodatku č. 5 zo dňa 28.02.2011(d ďalej len „Zmluva o dielo č. 100/2008 v znení neskorších dodatkov“).

V súlade s bodom 7.3. článku VII. a bodom 11.4. článku XI. tejto zmluvy mení sa zmluva takto:

### V článku **I. ZMLUVNÉ STRANY:**

**Objednávateľ :** Katastrálny úrad v Žiline, Hollého 7, 011 81 Žilina

Štatutárny zástupca: JUDr. Martin Sočuvka,  
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy:

JUDr. Martin Sočuvka,  
prednosta Katastrálneho úradu v Žiline

Tel./fax: 041/2817501, 041/5620426

Ing. Ľudmila Kušíková,  
riaditeľka Správy katastra Liptovský Mikuláš

Tel./fax: 044/2817640, 044/5514080

IČO/DIČ: 37808095/2021618137

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000004441/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** Ing. Branislav Veleg, Kaštieľska 11, 900 24 Veľký Biel

Zastúpený: Ing. Branislav Veleg

Vybavuje: Ing. Branislav Veleg

IČO/ DIČ: 44498527/1031466161

Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Bratislava, č. účtu: 2914915601/1100

Kontaktné údaje: tel. 0905456452, e-mail: branislav.veleg@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Nové znenie bodu 3.1. článku **III. VYKONANIE DIELA** je nasledovné:

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zostaviť a predložiť na schválenie dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v týchto etapách a termínoch:

#### **III. etapa:**

Zostavenie návrhu ROEP na zverejnenie podľa § 7 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zostavenie písomnej časti registra v predpísanej tabuľkovej forme, vyhotovenie jedného exempláru grafickej časti registra, vyhotovenie výpisov z registra pre doručenie účastníkom konania, vykonanie kontrol a odstránenie chýb, uverejnenie návrhu registra na verejné nahliadnutie v obci, v termíne do: **30.09.2011.**

#### **IV. etapa:**

Vyhotovenie ROEP a jeho schválenie podľa § 7 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov - zapracovanie podaných námietok proti výpisom, ktorým správny orgán vyhovel v návrhu registra, zapracovanie rozhodnutí podľa § 11, 11a, 12 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač zostáv písomnej časti registra, tlač grafických častí registra, väzba, overenie a expedícia písomných a grafických častí registra v jednom vyhotovení správneho orgánu, schválenie registra a vyznačenie právoplatnosti v termíne do: **30.04.2012.**

Nové znenie bodu 5.1. článku **V. PLATOBNÉ PODMIENKY** je nasledovné:

5.1. Objednávateľ uhradil odstupujúcemu zhotoviteľovi INSERVIS, spol. s r.o. po ukončení jednotlivých etáp diela, tak ako sú špecifikované v článku III. zmluvy:

- za ukončenie I. etapy spracovania diela v roku 2009 finančnú čiastku 7 572,30 € bez DPH z kalkulovanej ceny, výška odvedeného 19 % DPH - 1 438,74 €, cena s DPH - 9 011,04 €,
- za ukončenie II. etapy spracovania diela v roku 2010 finančnú čiastku 8 413,66 € bez DPH z kalkulovanej ceny, výška odvedeného 19% DPH - 1 598,60 €, cena s DPH - 10 012,26 €.

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi:

- po ukončení III. etapy spracovania diela finančnú čiastku 13 041,18 € bez DPH z kalkulovanej ceny, výška DPH 20 % - 2 608,24 €, cena s DPH - 15 649,42 €,
- po schválení registra správou katastra finančnú čiastku 13 041,17 € bez DPH z kalkulovanej ceny, výška DPH 20 % - 2 608,23 €, cena s DPH - 15 649,40 €.

### **Ostatné časti zmluvy zostávajú v doterajšom znení.**

Odôvodnenie vyhotovenia Dodatku č. 6 k Zmluve o dielo č. 100/2008 v znení neskorších dodatkov:

Valné zhromaždenie spoločnosti INSERVIS, spol. s r.o., ako zhotoviteľ diela ROEP v k. ú. Nižná Boca, dňa 31.3.2011, rozhodlo o postupnom ukončení činnosti spoločnosti. Vzhľadom na túto skutočnosť bola dňa 16.05.2011 podpísaná Zmluva č. 77/2011 o prevzatí záväzkov (postúpení práv a povinností) uzavretá v zmysle § 531 Občianskeho zákonníka odstupujúceho zhotoviteľa INSERVIS, spol. s r.o. a preberajúceho zhotoviteľa Ing. Branislava Velega. Objednávateľ z uvedeného dôvodu vykonal zmeny znenia článku I., III., a V. Zmluvy o dielo č. 100/2008 v znení neskorších dodatkov.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má povahu rovnopisu. Tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno zhotovitel'. Zmluvné strany súhlasia s obsahom dodatku v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline, dňa 16.05.2011

V Žiline, dňa 16.05.2011

---

objednávateľ

---

zhotoviteľ