

Zmluva o dielo
uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Katastrálny úrad v Košiciach**
Južná trieda 82
040 17 KOŠICE
v zastúpení: Ing. Jarmila Vajdová - prednostka
IČO: 35540249
Bank. spoj.:
Číslo účtu:

Zhotoviteľ: **EUROCEMENT s.r.o.**

Štatutárny zástupca: Peter Balla
IČO: 36584037
IČ DPH: SK 2021875559
Bank. Spoj.: Tatra banka, Michalovce
Číslo účtu: 2627846923/1100

I. Rozsah plnenia

Kompletná výmena 8 kusov okien na ul. Sama Chalúpku 18 v Michalovciach.

II. Predmet a miesto plnenia

Predmetom zmluvy sú: okna 8 ks, demontáž, montáž, žalúzie a ukončovacie práce v zmysle predloženej cenovej ponuky, ktorá je prílohou.

III. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce na predmete diela na katastrálnom úrade ul. S. Chalúpku 18 v Michalovciach začnú objednaním po podpise zmluvy a ukončené do 31.12.2011. O prevzatí vykonaných prác sa urobí písomná zápisnica. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody v kanceláriách a spoločných priestoroch katastrálneho úradu, ku ktorým dôjde v priebehu realizácie prác vykonávaných zhotoviteľom.

1. Zhotoviteľ môže pripraviť na odovzdanie a objednávateľ môže prevziať hotové dielo aj skôr ako je to dohodnuté v zmluve, bez nároku na finančné zvýhodnenie.
2. V prípade nedodržania termínu ukončenia diela stanovuje sa poplatok z omeškania 0,05 % za každý kalendárny deň omeškania z dojednanej ceny diela.

IV. Cena za dielo

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v plnom rozsahu je medzi objednávatelom a zhotoviteľom pevne dojednaná a stanovená na základe dohody zmluvných strán v zmysle

zákona č. 18/1996 Zb. na čiastku 1579,00 EUR (Jedentisícpäťstosedemdesiatdeväť EUR, 92 centov) s DPH. Dohodnutá cena diela bude doložená konečnou kalkuláciou. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že k navýšeniu ceny nedôjde a objednávatel navýšenie ceny rešpektovať nebude.

V. Spôsob vykonania diela

Objednávatel je povinný a oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávatel zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami, je objednávatel oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ na vlastné náklady odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a práce vykonal riadnym spôsobom. Ak zhotoviteľ diela tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorá sa mu na odstránenie vady poskytne, dochádza k porušeniu zmluvy a objednávatel môže od zmluvy odstúpiť. Škody spôsobené takýmto postupom hradí zhotoviteľ diela.

Objednávatel poveruje funkciou technického dozoru: Ing. Lajterčuk Viktor.

VI. Odovzdanie a preberanie prác

1. Preberanie prác sa bude vykonávať na základe dojednanej ponuky prác.

VII. Ostatné dojednania

1. Záručná lehota na vykonané dielo je 24 mesiacov na práce, 60 mesiacov na s tým súvisiaci materiál odo dňa prevzatia diela objednávatelom.
2. V prípade zistených skrytých väd je zhotoviteľ povinný na základe písomného oznámenia objednávatel'a odstrániť bezplatne všetky zistené skryté vady do 30 dní od doručenia oznámenia. Ak zhotoviteľ neodstráni vady ani po druhej písomnej urgencii, objednávatel si odstráni vady sám a vzniknuté náklady bude vymáhať od zhotoviteľ'a.
3. Zhotoviteľ po bezplatnom odstránení skrytej vady na diele je povinný vykonanú opravu objednávatel'ovi fyzicky aj písomne odovzdať.
4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu diela dodržiavať platné STN, ON a TPP (technicko-prevádzkové predpisy) a dodržiavať všetky protipožiarne a bezpečnostné predpisy. Po ukončení diela je povinný vyčistiť pracovisko, aby dielo bolo užívania schopné v termíne do 15 dní po jeho ukončení. Demontovaný materiál – odpad zlikviduje dodávateľ po dohode s kontaktnou osobou.
5. Dodávateľ prác si samostatne zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na pracovisku.

6. Počas realizácie diela zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou na objednávateľovej nehnuteľnosti a jej vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci alebo nehnuteľnosti v čase poškodenia.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné dojednať len formou písomného dodatku.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch. Predmet plnenia, rozsah prác a cena sa môže meniť dodatkami k tejto zmluve len na základe obojstrannej dohody.

Michalovce, 30.11.2011

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

EUROCEMENT s.r.o.
J.B Ivana 24
071 01 MICHALOVCE
IČO: 36584037
IČ DPH: SK2021875559
Tel: 0965 246 989
DIVÍZIA STAVEBNÁ ČINNOSŤ