

Zmluva o dielo č. 2426/2011

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov

**I.  
Zmluvné strany**

**1. Objednávateľ: Katastrálny úrad v Košiciach**

so sídlom: Južná trieda 82

korešpondenčná adresa: Južná trieda 82, 040 17 Košice

zastúpený : Ing. Jarmila Vajdová - prednostka

- vo veciach zmluvných: Ing. Žižáková Helena
- vo veciach technických: Ing. Žižáková Helena
- vo veciach riadenia stavby: Ing. Žižáková Helena, p. Blaška Vladimír

bankové spojenie : Štátna pokladnica  
číslo účtu : 7000060945/8180  
IČO : 35540249  
IČ DPH : 2021616685  
tel.: 055/281 8033, 281 8050  
e-mail: kuke@skgeodesy.sk

( ďalej len „objednávateľ“ )

**2. Zhotoviteľ:**

**LK TRADE KE, s.r.o.**  
so sídlom: Mäsiarska 30  
Košice 040 01  
korešpondenčná adresa: Mäsiarska 30  
Košice 040 01

zastúpená :

- vo veciach zmluvných:  
p. Peter Nagy
- vo veciach technických:  
p. Peter Nagy
- vo veciach riadenia stavby:  
.p. Peter Nagy

bankové spojenie : Tatrabanka a.s.

číslo účtu : 2620167521/1100  
IČO : 31 650 732  
IČ DPH : SK2020787186  
zápis v OR : Obchodný register Okresného súdu KE I.Oddiel: Sro Vložka č.:  
1357/V  
tel.: 055/6325247.  
fax: 055/7998447  
e-mail: lk-trade@lk-trade.sk

( ďalej len „zhotoviteľ“ )

## II.

### Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je:

- a) záväzok zhotoviteľa vykonať dielo tak, ako je vymedzené v bode 2.2. tejto zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých touto zmluvou a jej prílohami,
- b) záväzok objednávateľa prevziať dielo vykonané v zmysle bodu 2.2. tejto zmluvy spôsobom a za podmienok dohodnutých touto zmluvou a jej prílohami,
- c) záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu vo výške, spôsobom a za podmienok dohodnutých touto zmluvou a jej prílohami,

2.2. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie:

**Dodávka a montáž stavebného diela „Rekonštrukcia rozvodov ÚK východnej a západnej vetvy na prízemí v budove KÚ v KE“.**

to všetko v súlade s touto zmluvou a jednotlivými jej prílohami:

- príloha č. 1 - Projektová dokumentácia
- príloha č. 2 - Rozpočet

(ďalej len „dielo“)

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo ako celok podľa jednostupňového projektu (projektovej dokumentácie) odsúhlasenej oboma zmluvnými stranami pred podpisom tejto zmluvy.

2.4. Zhotoviteľ sa s východiskovými podkladmi oboznámil pred podpisom tejto zmluvy a vyhlasuje, že poskytnuté východiskové poklady sú vhodné a jednoznačné pre zhotovenie diela a neexistujú žiadne nedostatky východiskových podkladov, ktoré by boli prekážkou zhotovenia diela v súlade s touto zmluvou a jej prílohami.

2.6. Zhotoviteľ je plne oboznámený s obsahom a rozsahom predmetu diela a správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve

- a. preveril miestne podmienky na stavenisku,
- b. zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
- c. v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy a týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.

**III.**  
**Čas a spôsob vykonania diela**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne: **od: 11/ 2011**  
**do: 12/ 2011**

**IV.**  
**Miesto vykonania a odovzdania diela**

- 4.1. Miestom vykonania a odovzdania diela je:  
Katastrálny úrad v Košiciach na Južnej triede č. 82, 040 17 Košice.  
(ďalej len „**stavenisko**“)

**V.**  
**Cena za vykonanie diela**

Cena za vykonanie diela je

**Cena za dielo: 31.000,- € bez DPH**

K cene bude fakturované DPH podľa platných právnych predpisov.

- 5.1. Cena bola stanovená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Cena diela je určená dohodou objednávateľa a zhotoviteľa. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na zhotovenie diela.
- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že rozpočet je kompletný. Zhotoviteľ prehlasuje, že si prepočítal všetky výmery (množstvá) dodávok materiálu a prác a tieto aj ocenil v celom rozsahu. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že nemá nárok na zvýšenie ceny v dôsledku chybného výpočtu výmer čo do dodávky materiálu potrebného na vykonanie diela alebo prác.
- 5.3. V prípade výskytu nepredvídaných prác a dodávok počas realizácie stavebných prác budú tieto práce a dodávky považované za naviac prác, budú zapísané zhotoviteľom v stavebnom denníku a odsúhlasené stavebným dozorom. Ocenenie týchto naviac prác bude vykonané po vypracovaní výkazu výmer a jeho následného ocenenia použitím jednotkových cien rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy respektíve použitím cenníka ODIS pre oceňovanie stavebných prác. K takto stanovenej prípadnej navýšenej cene predmetu plnenia bude fakturovaná aj daň z pridanej hodnoty podľa platných legislatívnych predpisov.

**VI.**  
**Platobné podmienky**

- 6.1. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať mesačne. Súčasťou mesačnej faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa najneskôr do 5. dňa príslušného mesiaca. Faktúru vystaví zhotoviteľ najneskôr do 5 dní nasledujúceho mesiaca a doručí ju objednávateľovi najneskôr 10 dní pred jej splatnosťou.
- 6.2. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti v zmysle § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení

neskorších predpisov. Zhotoviteľ ďalej zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala obchodné meno objednávateľa podľa výpisu z obchodného registra, DIČ, telefonický kontakt na osobu zodpovednú za fakturáciu a číslo objednávky alebo zmluvy.

- 6.3. Splatnosť faktúr vystavených zhotoviteľom je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Peňažný záväzok objednávateľa platený prostredníctvom banky je splnený odpísaním fakturovanej sumy v prospech účtu zhotoviteľa. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

## VII.

### Spolupôsobenie objednávateľa

- 7.1 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.2 Ku dňu odovzdania stavebnej pripravenosti objednávateľ určí odberové miesta vody a elektrickej energie a zabezpečí zdemontovanie podhládov v požadovanom rozsahu, t.j. v šírke cca 80 cm v miestach plánovaných trás potrubí.
- 7.3 Objednávateľ zabezpečí, odstránenie akýchkoľvek prekážok v mieste potrubných trás./kancelársky nábytok, regále s dokumentáciou, atď./

## VIII.

### Zmluvná pokuta a úrok z omeškania

- 8.1 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

## IX.

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 9.1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na vykonané dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude mať počas záručnej doby zmluvne dohodnuté vlastnosti, že pri odovzdaní bude zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb, že bude zodpovedať príslušným právnym predpisom, technickým predpisom a technickým normám platným v SR a že nemá vady.
- 9.2. Záručná doba na montáž je 36 mesiacov. Záručná doba na materiál a dodávky je v zmysle záručných dôb výrobcov týchto materiálov, min. však 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Pri materiáloch u ktorých výrobca uvádza dlhšiu záručnú dobu, platí záručná doba daná výrobcom.

## X.

### Záverečné ustanovenia

- 10.1 Túto zmluvu možno meniť alebo len vo forme písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

- 10.2. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou riadia sa Obchodným zákonníkom a slovenským právnym poriadkom.
- 10.3. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy alebo jej prílohy sa stane neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy či jej príloh.
- 10.4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží po 2 vyhotoveniach.
- 10.5. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že ich vôľa pri podpisovaní bola slobodná a vážna, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a že ich zmluvná voľnosť a právna spôsobilosť nie je obmedzená.
- 10.6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 10.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy špecifikované v bode 2.2. tejto zmluvy.

V Košiciach, dňa 23. 11. 2011 .....

KATASTRÁLNY ÚRAD  
V KOŠICIACH  
Južná trieda 82  
040 17 Košice

.....  
objednávateľ

**LK TRADE KE, s.r.o.**  
Mäsiarska 30, 040 01 Košice  
IČO: 31 650 732 IČ DPH: SK2020787188

.....  
zhotoviteľ