

**SMERNICA
NA EVIDOVANIE CHRÁNENÝCH SKUTOČNOSTÍ
V KATASTRI NEHNUTEĽNOSTÍ**

Spracoval : Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky.

Schválil : Predsedníčka Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
Ing. Mária Frindrichová, 31. októbra 2016 číslo SM_UGKK SR_20/2016.

Vydal : Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky.

OBSAH

strana

§ 1 Účel smernice	5
§ 2 Chránené skutočnosti	5
§ 3 Evidovanie chránených skutočností v katastrálnej mape	5
§ 4 Evidovanie chránených skutočností v súbore popisných informácií katastra.....	6
§ 5 Podklady na zápis chránenej skutočnosti do katastra.....	6
§ 6 Vektorové geodetické podklady	7
§ 7 Postup pri zápise do katastra	8
§ 8 Zrušovacie ustanovenia	8
§ 9 Účinnosť	8

ZOZNAM PRÍLOH

- 1 Vzor záznamu podrobného merania zmien pre nečíselnú vektorovú katastrálnu mapu
- 2 Vzor záznamu podrobného merania zmien pre číselnú vektorovú katastrálnu mapu
- 3 Vzor zoznamu zmenených parciel

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky podľa Smernice Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky o príprave, zverejňovaní a evidencii interných normatívnych aktov ustanovuje:

§ 1 Účel smernice

Účelom smernice je ustanoviť

- a) zásady evidovania chránených častí prírody a krajiny a kultúrnych pamiatok (ďalej len „chránené skutočnosti“) v katastri nehnuteľností (ďalej len „kataster“),
- b) formu a obsah podkladov slúžiacich na zápis chránených skutočností do katastra,
- c) postup pri zápise do katastra.

§ 2 Chránené skutočnosti

Predmetom evidovania v katastri sú tieto chránené skutočnosti:

- a) nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka),¹⁾
- b) pamiatkovo chránené územie (pamiatková rezervácia, pamiatková zóna),¹⁾
- c) lokalita svetového dedičstva UNESCO,²⁾
- d) chránená časť prírody (chránená krajinná oblasť, národný park, chránený areál, prírodná rezervácia, prírodná pamiatka, chránený krajinný prvok, chránené vtáčie územie, chránený strom, územie európskeho významu),³⁾
- e) kúpeľné miesto (kúpeľné územie),⁴⁾
- f) prírodný liečivý zdroj a prírodný zdroj minerálnej stolovej vody,⁴⁾
- g) chránená vodohospodárska oblasť,⁵⁾
- h) chránené ložiskové územie,⁶⁾
- i) ochranné pásma chránených skutočností, ktoré sú uvedené v písmenách a) až h).⁷⁾

§ 3 Evidovanie chránených skutočností v katastrálnej mape

(1) Vo vektorovej katastrálnej mape (ďalej len „VKM“) sa nehnuteľná kultúrna pamiatka [§ 2 písm. a)] vyznačí symbolom S=44,⁸⁾ ktorý tvorí samostatný objekt vo vrstve „ZNACKY“ a prípadne objektom s názvom nehnuteľnej kultúrnej pamiatky vo vrstve „POPIS“.

¹⁾ § 2 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

²⁾ Napríklad Dohovor o ochrane svetového kultúrneho a prírodného dedičstva (oznámenie č. 159/1991 Zb.).

³⁾ § 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

⁴⁾ § 2 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

⁵⁾ § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

⁶⁾ § 16 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.

⁷⁾ § 18 zákona č. 49/2002 Z. z., § 17 zákona č. 534/2002 Z. z., § 26 zákona č. 538/2005 Z. z., § 32 zákona č. 364/2004 Z. z.

⁸⁾ Usmernenie Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. USM_UGKK SR_13/2013, zo dňa 23. 04. 2013, ktorým sa ustanovuje používanie mapových značiek v mape katastra, v súbore prevzatých meraní a v operáte geometrického plánu (značkový kľúč) v znení dodatku č. 1.

(2) Vo VKM sa chránená skutočnosť bodového charakteru (ďalej len „chránený predmet“) [§ 2 písm. d) a f)] vyznačí symbolom, ktorý tvorí samostatný objekt vo vrstve „ZNACKY“ a prípadne objektom s názvom chránenej skutočnosti bodového charakteru vo vrstve „POPIS“. Podľa druhu chráneného predmetu sa vyznačí symbol

- a) S=55,⁸⁾ ak ide o chránený strom, chránený krajinný prvok alebo prírodnú pamiatku,
- b) S=247,⁸⁾ ak ide o prírodný liečivý zdroj.

(3) Vo VKM sa chránená skutočnosť plošného charakteru (ďalej len „chránené územie“) [§ 2 písm. b) až i)] vyznačí plošným objektom vo vrstve „LINIE“ a objektom s názvom chráneného územia vo vrstve „POPIS“.

(4) Objekt vo vrstve „LINIE“ je tvorený jednou uzavretou líniou, pričom plocha chráneného územia je vpravo od línie (v smere hodinových ručičiek), s kresliacim kľúčom $K=24^8$) a atribútom „HCU=názov chráneného územia“. Ak je hranica chráneného územia totožná s hranicou katastrálneho územia alebo s rozhraním spôsobu aktualizácie VKM, línia má kresliaci kľúč 401.⁸⁾

(5) Ak sa v jednom katastrálnom území nachádza viacero samostatných častí toho istého chráneného územia, každá časť tvorí samostatný objekt vo vrstve „LINIE“ a samostatný objekt vo vrstve „POPIS“.

(6) Vyznačením chráneného územia vo VKM sa nevytvára samostatná parcela. Body priesečníkov línie objektu vo vrstve „LINIE“ s líniami objektov v ostatných vrstvách sa nevytvárajú.

(7) Názov chráneného územia vo vrstve „POPIS“ sa umiestni dovnútra plochy chráneného územia. Názov chráneného predmetu sa umiestni tak, aby bola zabezpečená čitateľnosť VKM. Parametre písma sú určené podľa položky č. 11 prílohy č. 5 osobitného predpisu.⁸⁾

§ 4

Evidovanie chránených skutočností v súbore popisných informácií katastra

V súbore popisných informácií katastra (ďalej len „SPI“) sa chránené skutočnosti evidujú pri každej dotknutej parcele kódom druhu chránenej nehnuteľnosti.⁹⁾

§ 5

Podklady na zápis chránenej skutočnosti do katastra

(1) Podkladom na zápis chránenej skutočnosti do katastra je žiadosť. Prílohou žiadosti je

- a) rozhodnutie príslušného orgánu o zriadení chránenej skutočnosti alebo odkaz na príslušný osobitný predpis, ktorým bola chránená skutočnosť zriadená,
- b) operát geometrického plánu, ak ide o chránené územie alebo chránený predmet,
- c) zoznam zmenených parciel, ak v čase medzi vyhlásením chráneného územia a predložením žiadosti o zápis došlo k zmenám v katastri, ak ide o chránené územie.

(2) Operát geometrického plánu sa vyhotovuje vo forme zjednodušeného operátu geometrického plánu,⁹⁾ ktorý obsahuje:

⁹⁾ Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, v znení neskorších predpisov.

- a) autorizačne a úradne overený záznam podrobného merania zmien (ďalej len „ZPMZ“),
- b) vektorový geodetický podklad (ďalej len „VGP“), ktorý slúži na aktualizáciu VKM (ďalej len „VGP_1“),
- c) VGP, ktorý je podkladom na aktualizáciu SPI (ďalej len „VGP_2“), ak ide o chránené územie.

(3) Vzory ZPMZ a VGP sú v prílohe č. 1 a 2.

(4) ZPMZ obsahuje:

- a) popisové pole,
- b) grafické znázornenie chráneného územia alebo chráneného predmetu vo vhodnej mierke,
- c) technickú správu, ktorá obsahuje kompletný výpis objektov chráneného územia alebo chráneného predmetu zo súboru VGP_1 (príloha č.1 a 2).

(5) V zozname podľa odseku 1 písm. c) sa uvedie názov katastrálneho územia, doterajšie čísla parciel podľa rozhodnutia príslušného orgánu alebo osobitného predpisu, nové čísla parciel podľa stavu katastra platného v čase prijatia žiadosti o zápis parciel a kód druhu chránenej nehnuteľnosti⁹⁾ (príloha č. 3).

§ 6

Vektorové geodetické podklady

(1) VGP_1 obsahuje objekt, resp. objekty vo vrstve „LINIE“ s hranicou chráneného územia alebo objekt, resp. objekty vo vrstve „ZNACKY“, ktorý vyznačuje chránený predmet a objekt, resp. objekty vo vrstve „POPIS“ s názvom chráneného územia alebo chráneného predmetu. VGP_1 sa označí podľa druhu VKM „YYXXXXXXkn_m“, resp. „YYXXXXXXkn_i“, „YYXXXXXXkn_t“, kde „YY“ je dvojpísmenová skratka katastrálneho územia a „XXXXXX“ je číslo ZPMZ.

(2) VGP_2 obsahuje objekty vrstvy „KLADPAR“ nachádzajúce sa v chránenom území a hranicu chráneného územia vo vrstve „LINIE“. VGP_2 sa označí „YYXXXXXXCHU1_ZZZZZZ“, kde „YY“ je dvojpísmenová skratka katastrálneho územia, „XXXXXX“ je číslo ZPMZ a „ZZZZZZ“ je kód katastrálneho územia.

(3) VGP_1 a VGP_2 sa uložia do priečinka „IMPORT“.

(4) Línia hranice chráneného územia prebieha spravidla po hraniciach parciel. Ak línia hranice chráneného územia neprechádza po hraniciach parciel, lomové body hranice chráneného územia sa určujú meraním, projektovaním alebo kartometricky.

(5) Ak ide o VKM číselnú alebo implementovanú, lomové body podľa odseku 4 sa označia

- a) číslom bodu a kódom kvality podrobného bodu T=1, ak boli lomové body určené meraním,
- b) číslom bodu a kódom kvality podrobného bodu T=2, ak boli lomové body určené projektovaním alebo kartometricky.

(6) Ak ide o VKM transformovanú, lomové body podľa odseku 4 sa označia kódom kvality T=5 a neoznačia sa číslom bodu, a to bez ohľadu na spôsob ich určenia. Čísla bodov sa neuvádzajú v grafickom znázornení ani v technickej správe ZPMZ.

(7) Ak chránené územie zasahuje do VKM s rôznym spôsobom aktualizácie VKM, vyhotoví sa VGP_1 pre každú VKM osobitne.

(8) Ak ide o chránený predmet, postupuje sa primerane podľa odsekov 4 až 7.

§ 7 Postup pri zápise do katastra

(1) Žiadosť o zápis sa eviduje v systéme „WRKN“ alebo v systéme „VÚK“ v registri „R“.¹⁰⁾

(2) Zápis chránenej skutočnosti sa vykoná bezodkladne po prijatí žiadosti, aby nedošlo k zmene údajov katastra.

(3) Ak sa na správu SPI využíva systém „WISKN“, zápis chráneného územia do SPI sa vykoná prostredníctvom aplikácie „WISKN“ alebo automatizovane prostredníctvom aplikácie „WCHKU“ v závislosti od rozsahu chráneného územia. Automatizovaný zápis sa vykoná týmto postupom

- a) pred automatizovaným zápisom chráneného územia do SPI sa v príslušnom katastrálnom území pozastavia zápisy a vykoná sa záloha súborov SPI,
- b) súbory SPI príslušného katastrálneho územia sa prekopírujú do priečinka „C:\PRG\WCHKU\DATA“,
- c) aplikáciou „WCHKU“ sa vykoná automatizovaný zápis, pričom sa postupuje podľa užívateľskej príručky k tejto aplikácii,
- d) pôvodné súbory v pôvodnom priečinku sa nahradia novými aktualizovanými súbormi.

(4) Ak sa na správu SPI využíva systém „VÚK“, zápis chráneného územia do SPI sa vykoná prostredníctvom systému „VÚK“.

(5) Zápis nehnuteľnej kultúrnej pamiatky a chráneného predmetu sa vykoná tak, že sa k príslušnej nehnuteľnosti zapíše kód druhu chránenej nehnuteľnosti.⁹⁾

(6) VKM sa aktualizuje tak, že z pracovnej oblasti, ktorá obsahuje VGP_1 sa skopírujú do VKM objekty

- a) vo vrstve „LINIE“, ak ide o chránené územie,
- b) vo vrstve „ZNACKY“, ak ide o chránený predmet,
- c) vo vrstve „POPIS“.

(7) Ak ide o nehnuteľnú kultúrnu pamiatku, VKM sa aktualizuje tak, že sa vo VKM zobrazí príslušná značka.⁸⁾

(8) Chránená skutočnosť sa v súbore prevzatých meraní nezobrazuje.

§ 8 Zrušovacie ustanovenia

Zrušuje sa

Druhá časť – Evidovanie chránených skutočností – Smerníc na ostatné úlohy katastra nehnuteľností č. O-84.11.13.31.26.00-99 (S 74.20.73.49.00), 1999.

§ 9 Účinnosť

Táto smernica nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

¹⁰⁾ Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 22/2010 Z. z., ktorou sa vydáva Spravovací poriadok pre katastrálne úrady a správy katastra.

Vzor záznamu podrobného merania zmien pre nečíselnú vektorovú katastrálnu mapu

ZÁZNAM PODROBNÉHO MERANIA ZMIEN				Číslo 3333	
Kraj <i>Prešovský</i>	Okres <i>Levoča</i>	Obec <i>Levoča</i>	Kat. územie <i>Levoča</i>		
Vyhotovil <i>Štátna ochrana prírody SR IČO 17058520</i>	Meral --- Dňa --- Mer. prístroj ---	Nové hranice sú označené <i>nestabilizované</i>	Merné pre geometrický plán číslo ---		
Číslo zmeny	Pol.vyp.prot.	Autorizačne overil		Úradne overil	
Líst mapy ---	Počet nových bodov PBPP 0 Podr. 49	Dňa <i>13. 5. 2016</i>	Meno <i>Ing. Peter Novák</i>	Dňa Číslo	Meno
Pridelenie údajov katastrálneho operátu Číslo parcel Číslo PBPP Pridelene dňa		Naležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Odtlačok riadkovej pečiatky a podpis		Odtlačok pečiatky a podpis		Odtlačok pečiatky a podpis	

Nový stav :

Význačenie chráneného vtáčieho územia Levočské vrchy

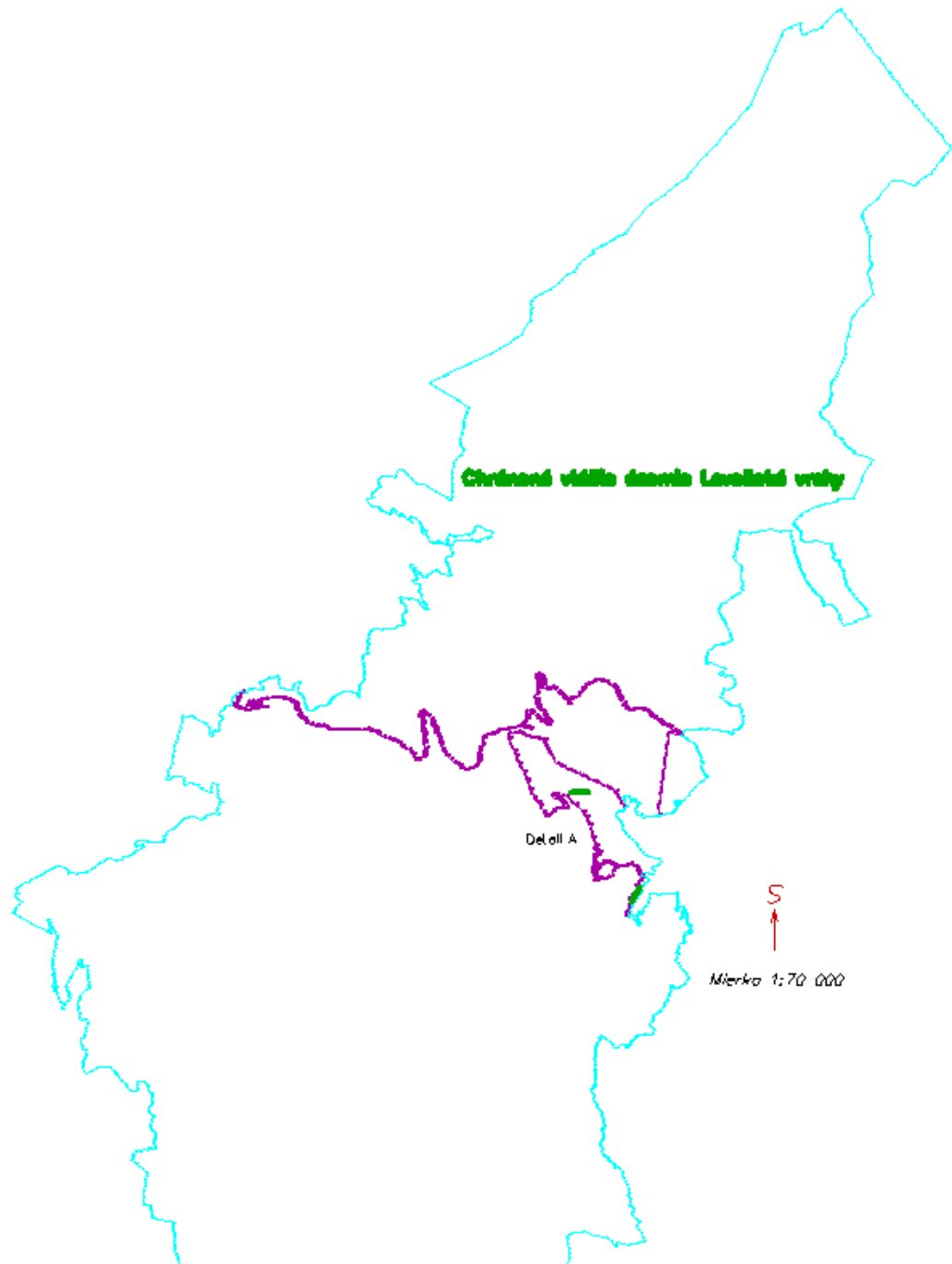
Nadobúdateľ (objednávateľ) bol oboznámený s priebehom a označením hraníc novooddeľovaných pozemkov	Datum	Podpis	Za obec:
--	-------	--------	----------

Technická správa

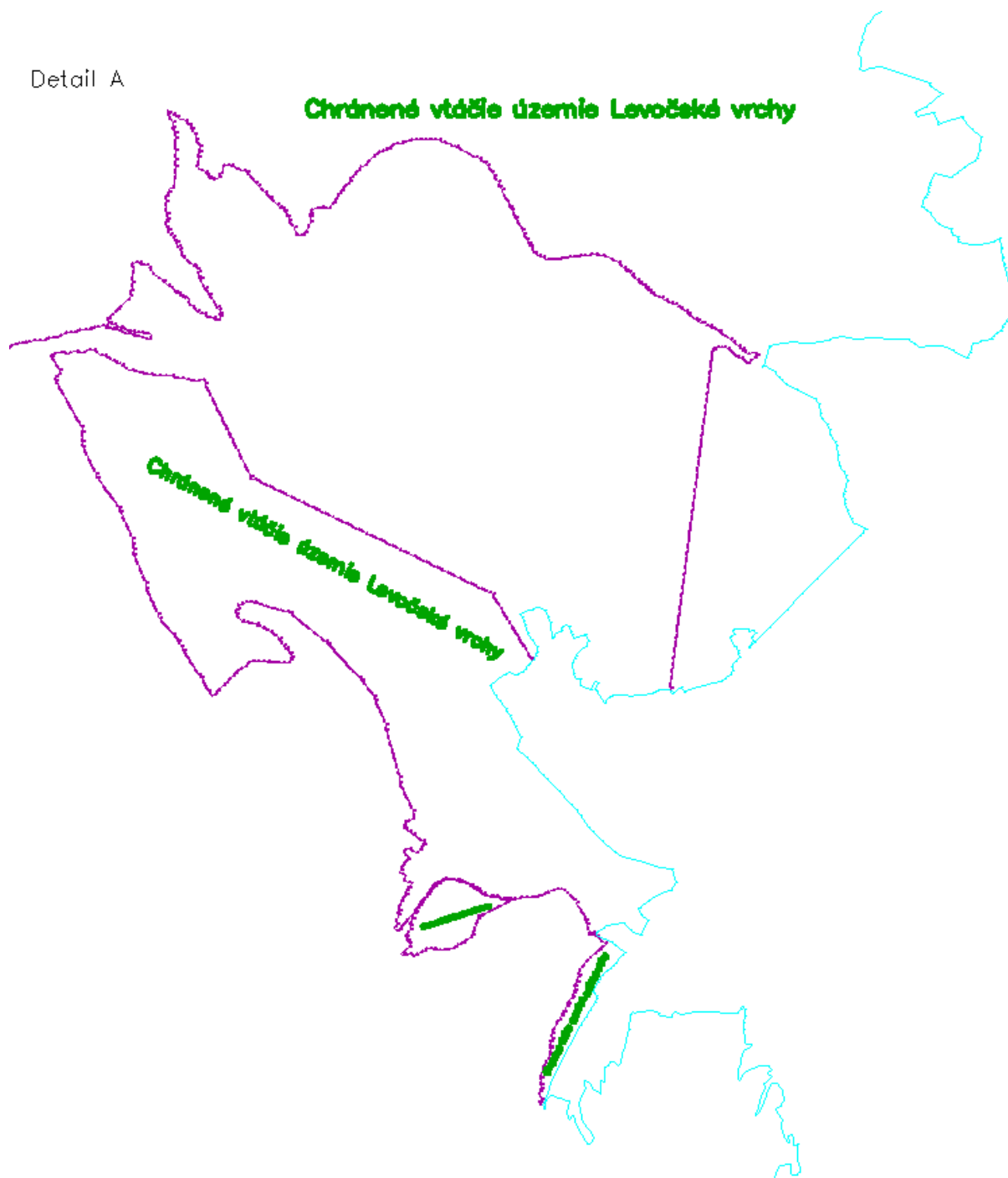
Zobrazenie objektov vymedzujúcich rozsah chráneného územia – LE3333kn_t.

&V LE3333kn YX CM 0 0 5
&R 303195.70 1189069.44 315591.50 1209242.68 1000
&O LINIE 1
&A HCU=Chránené vtáčie územie Levočské vrchy
&L P 307055.15 1199732.62 B=831859 C=55 K=24 T=4
L 306915.45 1198618.65
L 306912.73 1198619.22
L 306876.02 1198619.38
L 306835.68 1198655.21
L 306795.64 1198671.09
.
.
.
L 312564.68 1198091.45 B=831859 C=2333 K=401 T=4
L 312564.56 1198091.44 C=2332 T=4
L 312559.38 1198091.02 C=2331 T=4
.
.
L 307055.15 1199732.62 B=831859 C=55 T=4
&O POPIS 2
&T 311312.08 1198574.63 'Chránené vtáčie územie
Levočské vrchy' D=1 F=2 H=2.2 K=1
&O LINIE 3
&A HCU=Chránené vtáčie územie Levočské vrchy
&L P 307554.93 1200405.48 K=24
L 307674.80 1200458.35
L 307692.26 1200527.99
L 307731.95 1200545.97
L 307755.06 1200561.59
L 307768.50 1200566.98
L 307789.45 1200569.14
.
.
L 307705.69 1200355.76
L 307686.21 1200370.32
L 307665.90 1200385.46
L 307647.25 1200392.91
L 307626.14 1200397.21
L 307589.06 1200405.06
L 307554.93 1200405.48
&O POPIS 4
&T 307839.36 1199837.66 'Chránené vtáčie územie
Levočské vrchy' D=1 F=2 H=2.2 K=1
&O LINIE 5
&A HCU=Chránené vtáčie územie Levočské vrchy
&L P 307295.50 1200520.33 B=831859 C=195 K=401 T=4
L 307282.48 1200529.03 C=196 T=4
L 307245.76 1200541.66 C=197 T=4
L 307235.52 1200550.54 C=198 T=4
L 307200.07 1200575.65 C=199 T=4
.
.
.
L 307451.31 1201031.39 C=222 T=4
L 307457.31 1201047.99 C=223 T=4
L 307459.17 1201053.22 C=224 T=4
L 307467.03 1201070.06 C=225 K=24 T=4
L 307477.65 1201068.92
L 307471.97 1201043.97
L 307477.44 1201043.03
.
.
.
.
L 307295.50 1200520.33 B=831859 C=195 T=4

&O POPIS 6
&T 307839.36 1199837.66 'Chránené vtáčie územie
Levočské vrchy' D=1 F=2 H=2.2 K=1
&O LINIE 7
&A HCU=Chránené vtáčie územie Levočské vrchy
&L P 307294.33 1200516.90 B=831859 C=194 K=24 T=4
L 307313.56 1200509.78
L 307323.17 1200494.85
L 307328.54 1200462.47
.
.
L 307339.26 1200447.65
L 307347.43 1200436.42
L 307357.34 1200419.90
L 307292.69 1200512.21 C=193 T=4
L 307294.33 1200516.90 B=831859 C=194 T=4
&O POPIS 8
&T 307839.36 1199837.66 'Chránené vtáčie územie
Levočské vrchy' D=1 F=2 H=2.2 K=1
&K



Detail A



Vzor záznamu podrobného merania zmien pre číselnú vektorovú katastrálnu mapu

ZÁZNAM PODROBNÉHO MERANIA ZMIEN					Číslo 2222	
Kraj <i>Prešovský</i>	Okres <i>Levoča</i>	Obec <i>Pavfany</i>		Kat. územie <i>Pavfany</i>		
Vyhotovil <i>Štátna ochrana prírody SR IČO 17058520</i>	Meral --- Dňa --- Mer. prístroj ---	Nové hranice sú označené <i>nestabilizované</i>		Merané pre geometricky plán číslo ---		
Číslo zmeny	Pol.vyp.prot.	Autorizácie overil		Uradne overil		
List mapy ---	Počet nových bodov PBPP 0 Podr. 0	Dňa <i>13. 5. 2016</i>	Meno <i>Ing. Peter Novák</i>	Dňa Číslo	Meno	
Prídelenie údajov katastrálneho operátu Číslo parcel Číslo PBPP Prídelené dňa		Naležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/ 1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Očísloček riadkovej pečiatky a podpis		Očísloček pečiatky a podpis		Očísloček pečiatky a podpis		

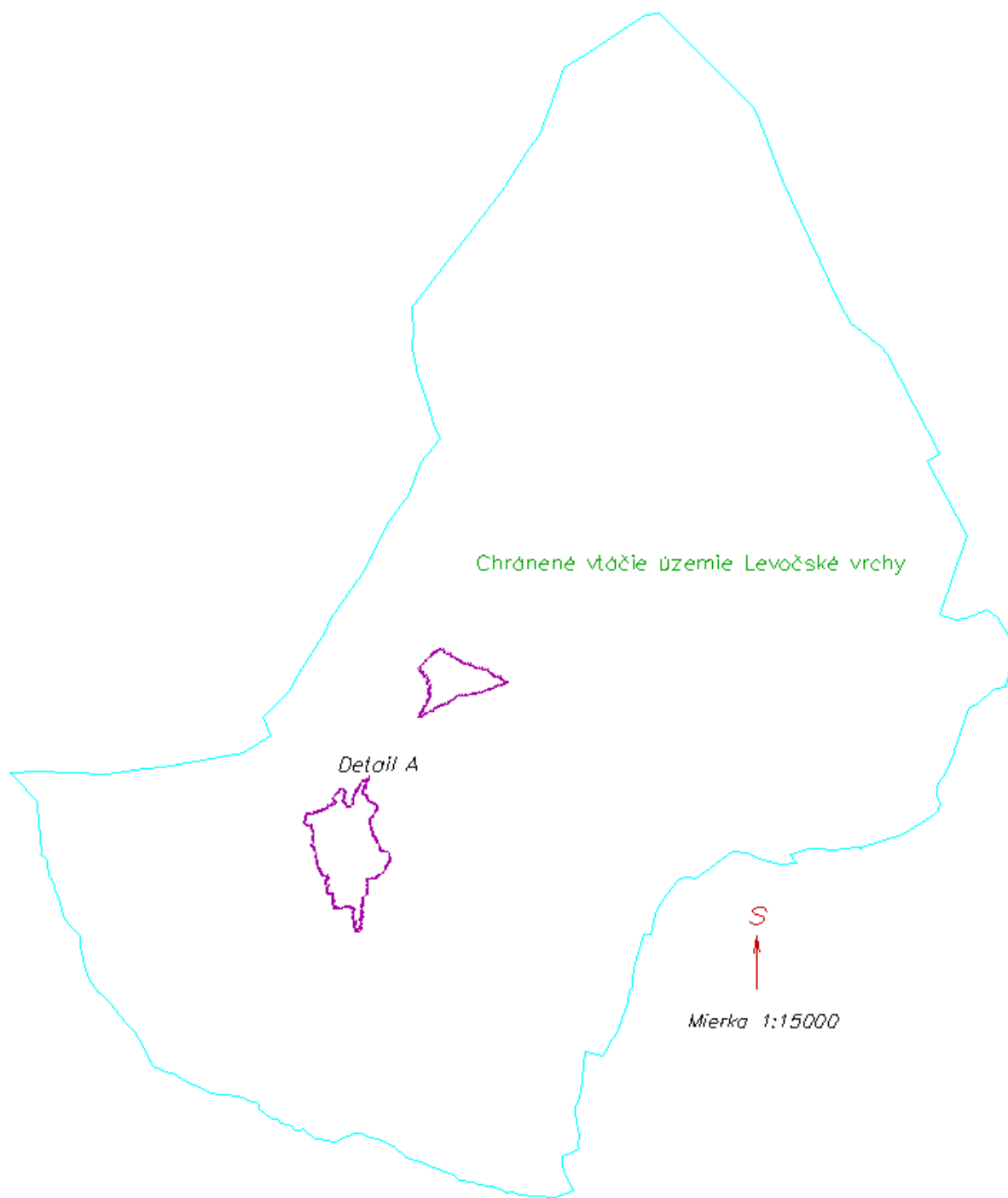
Nový stav :

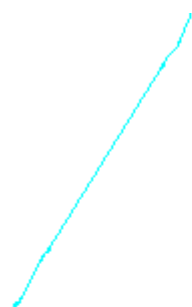
Vyznačenie chráneného vtáčieho územia Levočské vrchy

Nadobúdateľ (objednávateľ) bol oboznámený s priebehom a označením hraníc novooddeľovaných pozemkov	Dátum	Podpis	Za obec:
--	-------	--------	----------

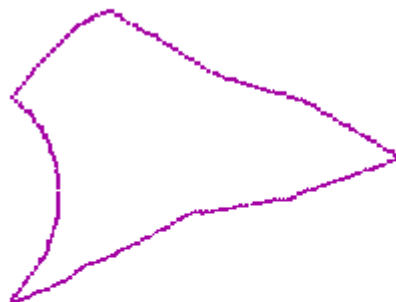
Zobrazenie objektov vymedzujúcich rozsah chráneného územia – PE2222kn_m

&V PE2222KN YX CM 0 0 3
&R 300232.78 1199474.12 300979.92 1200514.48 1000
&O LINIE 1
&L P 300315.34 1199549.92 B=520007 C=233 K=24
L 300338.95 1199542.95 C=232
L 300381.21 1199530.61 C=231
L 300449.96 1199491.99 C=230
L 300480.86 1199474.13 C=229
L 300485.91 1199477.03 C=130
L 300506.61 1199487.13 C=134
L 300516.02 1199495.70 C=136
L 300542.27 1199521.95 C=137
L 300561.99 1199546.57 C=141
L 300542.51 1199566.08 C=177
L 300528.37 1199587.41 C=183
L 300521.73 1199612.12 C=189
L 300522.62 1199642.58 C=196
L 300532.27 1199678.34 C=202
L 300564.19 1199722.38 C=205
L 300517.72 1199701.78 C=325
L 300501.24 1199689.60 C=243
L 300483.86 1199682.68 C=242
L 300462.45 1199674.10 C=241
L 300443.50 1199663.47 C=326
L 300440.72 1199662.02 C=240
L 300408.65 1199645.14 C=239
L 300334.97 1199635.08 C=238
L 300305.76 1199623.90 C=237
L 300265.48 1199608.93 C=236
L 300232.78 1199598.57 C=235
L 300269.86 1199577.08 C=234
L 300315.34 1199549.92 C=233
&O LINIE 2
&L P 300777.19 1199979.58 B=520003 C=401 K=24
L 300783.25 1199986.82 C=400
L 300786.73 1199992.64 C=399
L 300791.27 1199995.68 C=398
L 300793.67 1199994.93 C=397
L 300792.56 1199997.76 C=60
L 300795.29 1200007.65 C=61
L 300796.62 1200012.75 C=41
.
.
.
.
.
.
.
.
.
L 300764.84 1199961.69 B=520003 C=1079
L 300774.89 1199965.31 C=423
L 300772.33 1199966.19 C=403
L 300773.01 1199970.03 C=402
L 300777.19 1199979.58 C=401
&O LINIE 3
&A HCU=Chránené vtáčie územie Levočské vrchy
&L P 300582.67 1198212.84 B=180009 C=26 K=401
L 300576.92 1198205.28 B=250010 C=990
L 300252.52 1197779.03 C=877
L 300154.15 1197624.73 C=878
L 300117.58 1197574.27 C=879
L 300090.99 1197507.44 B=250040 C=35

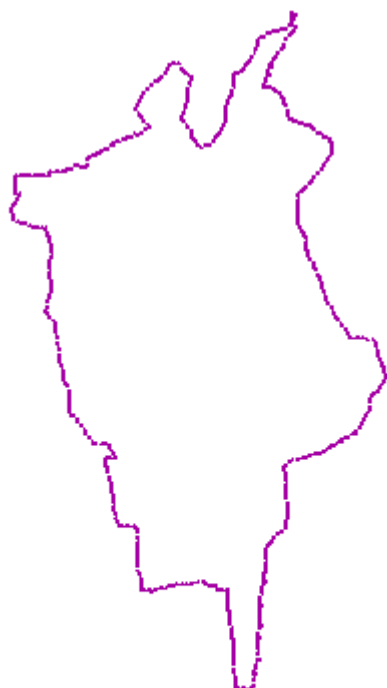




Detail A



Chránené vtáčie územie Levočské vrchy



Vzor zoznamu zmenených parciel

Zoznam zmenených parciel – k. ú. Levoča

Parcely uvedené v listine*)	Parcely platného stavu KN	Druh chránenej nehnuteľnosti
10	10/1	108
	10/2	108
12	zrušená	
13	zrušená	
14	14/1	108

V prípade ak v danom katastrálnom území od účinnosti vyhlášky po jej zápis do katastra uskutočnili pozemkové úpravy prípadne obnovenie operátu novým mapovaním, zoznam zmenených parciel obsahuje všetky nové parcely, na ktorých sa má zriadiť chránené územie.

*) rozhodnutie príslušného orgánu o zriadení chráneného územia alebo odkaz na príslušný osobitný predpis – („listina“)

**SMERNICA NA EVIDOVANIE CHRÁNENÝCH SKUTOČNOSTÍ
V KATASTRI NEHNUTEĽNOSTÍ**

Vydal Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Spracoval Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky