



**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

*Chlumeckého 2, P. O. Box 57, 820 12 Bratislava 212*



**Ing. Ján MRVA – predseda ÚGKK SR**

**VZ KGK – Banská Bystrica**

**Členovia KGK, zdravím Vás stále ešte nie v normálnej dobe končiaceho Covidu a dúfam aj vojny s želaním rýchleho návratu k normálnej dobe čo som tu ja zatiaľ nezažil.**

# Obsah:

- 1. Úvod – krátka informácia o dokončených najťažších vecí z minulosti **ESKN a VO KI** (komunikač. infraštruktúra).
- 2. Výborná spoluprácu s KGK a inými geodet. odbornými spoločnosťami v čase Covid krízy
- 3. **Zrealizované a plánované aktivity v legislatíve**
- 4. **Zrealizované a plánované aktivity v oblasti KN**
- 5. **Zrealizované a plánované aktivity v oblasti G a K**
- 6. Aktualizácia **Plánovaných projektov ÚGKK SR** s účasťou komerčných geodetov i z oblasti EU fondov i z štátneho rozpočtu
- 7. **Záver** – Všetci dúfame v skorý návrat do normálnej doby

# 1. Úvod – krátke zhodnotenie dokončených najťažších vecí z minulosti ESKN a VO KI

Keď som s Vami kolegovia geodeti členovia KGK hovoril minulý rok **09.04.2021 online na VZ KGK** tak sme všetci dúfali, že sa spolu **osobne** stretieme so všetkými na geodetických dňoch v Žiline a **bude už po Corona kríze**. Nestalo sa tak ani vtedy a ani teraz nie je ešte po korone a **pribudla** ďalšia celosvet. katastrofa po **neakceptovateľné** napadnutie Ukrajiny Ruskom. Určité zlepšenie s Covidom nastalo, ale sme stále v neistote kvôli vojne a jej dopadu rozpočet nášho rezortu a Vy komerční geodeti kvôli prácam na zákazkách.

**Iba krátke zopakujem pre tých čo neboli osobne, alebo on-line na novembrových geodet. dňoch v Žiline čo sa nám od minulého apríla podarilo na ÚGKK SR spraviť.** Odtlačili sme **dva najťažšie balvany** čo tlačili pred sebou **tri bývalé vedenia** a nás s Vladom Raškovičom a kolegami na ÚGKK SR to počkalo.

- **1. Balvan tlačený pred slovenským katastrom z roku 2009 ESKN,** sme ako **nové vedenie ÚGKK SR odvalili**, čo nás stálo množstvo energie, úsilia a času a teraz je otvorená cesta dopredu s možnosťami **rozvoja slovenského katastra na potreby 21. storočia**, Jeho rozvoj spomeniem v inej časti prezenácie. Opakujem **prevzali sme len dokončené a fungujúce moduly a časti projektu - ESKN.**
- **Tým pádom sa ÚGKK SR stalo** **vlastníkom licenčných práv a zdrojových kódov k projektu ESKN** a je možné riešiť **naliehavé problémy katastra SR na základe prevzatých a fungujúcich služieb a procesov projekt udržiavať** a čo je **najdôležitejšie rozvíjať**
- **Proces preberania dokončených častí sme** viedli **transparentne** a v priebehu rokovaní sa uskutočňovali odborné videokonferencie k odpočtom a aj k návrhu licenčnej zmluvy a procesu uzatvárania projektu ESKN, kde boli prizvaní predstavitelia zainteresovaných orgánov verejnej moci ako NKÚ, MIRRI, MFSR, UVSR, ako aj občianske združenie Slovensko.Digital. Už v novembri 2020 ÚGKK SR vypracoval **Technický odpočet**, o ktorom informoval a predložil na posúdenie príslušným štátnym organizáciám. Technický odpočet dokončených častí diela ESKN bol z hľadiska kontroly verejnosťou zverejnený a publikovaný v odborných periodikách.
- Vypracovali sme **dve analýzy stavu projektu ESKN a možností ďalšieho vývoja**. Jedna je externá a druhá interná z odborov ÚGKK SR.
- **NKÚ SR uviedol** v svojom stanovisku k **Analýze variantov** ukončenia projektu ESKN, že **vybrané riešenie** - podpísanie Licenčnej zmluvy je možné **považovať z hľadiska efektívnosti použitia verejných prostriedkov a ochrany verejného záujmu za najmenej rizikové riešenie s minimálnym dopadom na ÚGKK SR, štátny rozpočet** a neisté výsledky možných dlhodobých súdnych sporov.
- **2. Balvan č.2 napadnutý NKÚ a UVom pokutovaný a** tlačený pred nami už od roku 2004 je **VO na komunikačnú infraštruktúru (VO KI)**, kde naši predchodcovia nerobili VO na nové služby a **dodatkami ich prilepovali** k pôvodnej zmluve s firmou.
- Toto sme rýchlo rozplietli s novými kolegami na čele s podpredsedom ÚGKK SR i s OIT a GTSÚ a OESM a urobili už na väčšinu VO na KI služby **riadne verejnú obstarávanie**.

## 2. Výborná spolupráca s KGK a inými geodet. odbornými spoločnosťami i v čase Covid krízy

- **Už dávnejšie sme podpísali Memorandum o spolupráci s SvF STU** s našimi oboma katedrami na spoločnej výskumnej a rozvojevej činnosti a s **Slovenskou spoločnosťou geodetov a kartografov** pôjdeme spolu za môjho pôsobenia po prvý krát na Poľsko-Česko-Slovenské dni do Lodže 2-4.06.2022.
- Minulý rok bol veľmi intenzívny čo sa týka práce na úplne novom **zákone o KGK** čo sa úspešne završilo jeho prijatím a v takej forme ako sme a ste chceli tento a budúci rok to je spolupráca na úplne novom **zákone o GaK**
- Tam bude okrem iného **najpodstatnejšia vec bude čo najlepšie nadefinovať geodet. a kartograf. činnosti** ako analógiu dnešného **§ 6 zákona 215/1995 a aj kvalif. predpoklady** pre tieto práce dnešný **§ 5**
- za účasti členov KGK v komisii na **novú Smernicu na vyhotovovanie GP**, ktorá je filozoficky postavená na inštitucionálnom princípe sa na nej pracuje s KGK intenzívne spolupracujeme na **pripomienkovaní nových návrhov zákonov o výstavbe a územ. plán. a aj plánovanej Vyhláške o geodet. činnosti** vo výstavbe. Za KGK je tam p. **profesor Kopáček**, predseda KGK a už spolu s KGK **na tom spolupracuje**.
- Keď sú podnety z KGK, tak ich promptne s vedením KGK preberáme a momentálne sme prerokovávali s predsedom KGK jej podnety práve k §5 zák. 215/1995 Z.z k **kvalif. predpokladom** na vykonávanie geodet. činností s ohľadom **uvádzania tejto podmienky do VO od verejných objednávateľov** i debata k problematike používania hranatých pečiatok do budúca a iné.
- Budeme si asi *musieť zvykať v budúcnosti a začať* **spolupracovať ON – LINE tak ako teraz aj** pri vzdelávaní členov KGK a KPÚ a KO OÚ a organizovaní spoločných **odborných podujatí** i na regionálnej úrovni. **Presadiť záujmy pre rezort** sa nám podarí ak budeme **koordinovať** odbornospoločenskú **aktivitu Úradu a odbornospoločenských skupín geodetov**

## 3. Zrealizované a plánované aktivity v legislatíve

Iba krátko zopakujem, že v pripravovanej **novele zák. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľnosti** sa navrhuje:

- **navrhuje sa evidovanie zručením ako kultúrnych pamiatok** a to z iniciatívy MK SR a MPRV SR.
- **Spresňujú** sa ustanovenia týkajúce sa rozhodovania **o predmete evidovania v katastri**, ktoré patrí **podľa ostatnej novely katastrálneho zákona účinnej od 1.10.2018** do pôsobnosti ÚGKK SR (súčasná právna úprava je nedostatočná, nakoľko nezohľadňuje celý procesný postup)
- **Podrobnejšie** sa upravuje **postavenie katastrálnej inšpekcie a samotný výkon štátneho dozoru**, spresňujú sa subjekty, ktoré podliehajú tomuto dozoru, čo je vlastne predmetom kontroly a teda za čo a ako môže byť kontrolovaný subjekt postihovaný.
- Precizujú sa ustanovenia o katastrálnych konaniach.
- **Navrhuje sa Zjednodušiť návrh** na vklad **predkladaný v papierovej forme**. Navrhovanou právnou úpravou sa odstráni zbytočné vyplňanie tých istých údajov v návrhu na začatie konania a v zmluve, zabráni sa zbytočným chybám a prieťahom v konaní o návrhu na vklad.
- ÚGKK SR zamýšľa taktiež **podrobnejšie upraviť konanie o zázname**, či **konanie o poznámke** a odstrániť viaceré legislatívno-technické nepresnosti v platnom a účinnom katastrálnom zákone. Zavádza sa možnosť čiastočného vykonania záznamu, precizujú sa podmienky na zápis do katastra na základe Európskeho osvedčenia o dedičstve. Upravuje sa postup pri odstúpení od zmluvy a pri uplatnení práva na vrátenie daru.
- Za účelom **odstránenia možného korupčného správania** na okresných úradoch, katastrálnych odboroch sa zavádza možnosť požiadať o **vykonanie záznamu** urýchlene v **lehote 20 dní** od začatia konania, a to za predpokladu zaplatenia **rýchlostného príplatku**.
- Za účelom **predchádzania podvodom** pri nakladaní s nehnuteľnosťami ÚGKK SR navrhuje **povinné doručovanie rozhodnutia** o povolení vkladu aj vlastníkovi nehnuteľnosti, ak je v konaní zastúpený **na základe splnomocnenia**. Jedným zo spôsobov, ktorým sa diali podvody, bolo **falšovanie podpisov** na kúpnych zmluvách. Vlastník nehnuteľnosti o tom, že jeho nehnuteľnosť bola prevedená na tretiu osobu sa ani **nedozvedel** (rozhodnutie len splnomocnenej osobe).
- Ďalším opatrením na **zabránenie podvodnému konaniu** je navrhovaná povinnosť **úradného osvedčenia podpisu záložného veriteľa** na **žiadosti o výmaz záložného práva**, ak veriteľom **nie je banka**. Úradné osvedčenie podpisu nie je potrebné v prípade, ak je veriteľom banka z toho dôvodu, že okresné úrady, katastrálne odbory disponujú originálmi podpisových oprávnení zamestnancov príslušných bánk, konať v ich mene.

- Navrhuje sa právna **úprava prešetrenia údajov katastra nehnuteľností**, ustanovuje sa **lehota na toto prešetrenie 60dní**. Zároveň sa ustanovuje osobitná **skrátaná lehota 7 prac.dní na vyjadrenie sa k odpodstatnenosti podnetu** v prípade, ak podnet **na prešetrenie údajov katastra podáva samotný geodet**.
- Ustanovuje sa lehota, v ktorej musí **byť návrh obnoveného katastrálneho operátu daný na zverejnenie**. Za účelom skrátenia konania obnovy katastrálneho operátu sa zrušuje možnosť podať odvolanie proti rozhodnutiu o námietke
- Nakoľko nie je jednoznačne zadefinovaná hranica v rámci **poskytovania informácií z ISKN** podľa katastrálneho zákona a poskytovania informácií podľa **zák.č.211/2000 Z. z.** o slobodnom prístupe k informáciám, navrhuje **sa vylúčiť pôsobnosť tohto zákona na prístup k údajom katastra**. V aplikačnej praxi dochádza totiž k **mylnému vysvetľovaniu**, že aj podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám, **je možné poskytovať údaje katastra vrátane listov vlastníctva a to bezodplatne**. Uvedené sa **týka aj zbierky listín**.
- V súlade s pripravovaným **návrhom zákona o údajoch** a taktiež **s nariadením EÚ o ochrane osobných údajov** (GDPR) navrhuje sa **zavedenie povinnej registrácie pri prístupe k údajom na katastrálnych portáloch**. Registrácia bude veľmi jednoduchá, prístup k údajom bude v tom istom rozsahu ako doteraz, bude zachovaná bezodplatnosť a nebude potrebné preukazovať účel získania údajov.
- **Zavádza sa nová skutková podstata priestupku a porušenia poriadku na úseku katastra** a to neoprávnené spracúvanie údajov katastra.
- Na základe medializovaných informácií sa zavádza pre prípad **prevodu nehnuteľnosti na cudzí štát** povinnosť požiadať ministerstvo zahraničných vecí o predchádzajúci súhlas s nadobudnutím nehnuteľnosti.
- **Navrhujú sa zvýšiť všetky správne poplatky na úseku katastra** o mieru **inflácie 40%** od roku 2005. Taktiež sa navrhujú niektoré nové správne poplatky (napr. za žiadosť o urýchlené vykonanie záznamu). Pri prešetrení údajov katastra sa správny poplatok navrhuje zvýšiť z 3 € na 50 €, nakoľko doterajšia výška správneho poplatku nezohľadňovala prácnosť a náročnosť tejto činnosti.
- **Predloženie návrhu zákona do medzirezortného pripomienkového konania sa predpokladá na konci apríla 2022**

## Ostatné :

- V súvislosti s novelizáciou katastrálneho zákona bude potrebné pripraviť novelu vykonávacej **vyhlášky č. 461/2009 Z. z.**
- Legislatívno-právny odbor v uplynulom období úspešne zavŕšil práce na dokončení nového zákona o **Komore geodetov a kartografov**, ktorý bol vyhlásený v **Zbierke zákonov pod č. 487/2021** a nadobudol účinnosť 01. 01. 2022.
- Veľkú časť práce bude potrebné v nasledovnom období venovať príprave návrhu **zákona o Geodézii a kartografii**. V súčasnej dobe sa uskutočnili **pracovné stretnutia so zástupcami Komory geodetov, Ministerstva obrany SR, Národným bezpečnostným úradom, Ministerstvom kultúry SR**. Návrh zákona bol zaradený do plánu legislatívnych úloh vlády **na rok 2023**.
- Dokončuje sa **smernica na evidovanie vecného bremena** v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností za účelom **zjednotenia zápisov vecných bremien v informačnom systéme katastra nehnuteľností** a chceli by sme potom urobiť **Smernicu na zjednotenie zápisu stavieb**.
- Veľká časť aktivít LPO bola zameraná na **spoluprácu so Slovenským pozemkovým fondom** pri riešení problémov súvisiacich so zápisom práv k nehnuteľnostiam a zápisom správy SPF do katastra na základe starých konfiškačných rozhodnutí. Zástupca ÚGKK SR je taktiež členom pracovnej skupiny pre „Reštart“ SPF.
- V súčasnej dobe LPO intenzívne rokuje s **ministerstvom životného prostredia** ohľadom zápisu **zmeny druhu pozemku z vodnej plochy na iný druh pozemku**, nakoľko takáto právna úprava absentovala, keďže ani samotný zákon o vodách neupravoval tento problém.
- LPO okrem obvyklej metodologickej a rozhodovacej činnosti vydal **viacero usmernení a stanovísk**:
  - Informácia k jednotlivým postupom v katastrálnom konaní pre okresné úrady, katastrálne odbory pod č. LPO/2022/001119-1/Pop zo dňa 24. 01. 2022,
  - Upozornenie na dodržiavanie právnej úpravy upravujúcej evidovanie ceny nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností pod č. LPO/2021/002497-1 zo dňa 27. 10. 2021
  - Zápis rozhodnutí rozhodcovských súdov o predbežnom opatrení do katastra nehnuteľností pod č. LPO/2022/001119-4/Pop zo dňa 15. 02. 2022
- **LPO zabezpečuje zastupovanie ÚGKK SR v súdnych sporoch, pričom vykazuje veľmi vysokú mieru úspešnosti.**

# • **Pripravuje sa úplne Nový zákon o geodézii a kartografií nie novela zák. č. 215/1995 Z. z.**

- **Cieľ:** Pripraviť **moderný zákon** pre digitálnu dobu 21. storočia

- dôraz na kvalitu GaK činností

- **Na príprave spolupracujeme s:**

- KGK, ZZGK, SvF STU, MVSR, MŽP SR, MPRV SR, MO SR, MDV SR, MK SR

- **Okruhy diskutovaných tém:**

- úprava **kompetencií štát. orgánov vykonávajúcich GaK činnosti**,
- **GaK činnosti a vybrané GaK činnosti**,
- **kvalitatívne a dodacie podmienky pre vybrané činnosti**,
- **osobitná odborná spôsobilosť**,
- autorizačné overovanie v rozpočtových a príspevkových organizáciách
- ochrana geodetických bodov geodetických základov,
- poskytovanie údajov a služieb, **otvorené údaje**, licenčná politika,
- štruktúra informačného systému geodézie, kartografie a katastra
- BIM a súvislosť s GaK činnosťami
- kalibrácia geodetických prístrojov, povinnosť kalibrácie na určité vybrané GaK činnosti
- zavedenie nového Európskeho výškového systému do praxe

- **Časový rámec:**

- 12/ 2022 – **pracovná verzia** návrhu zákona v paragrafovej úprave
- 03/2023 – **kompletný návrh** nového zákona
- 06/2023 – **MPK** - medzirezortné pripomienkovanie
- **09/2023 – predloženie návrhu zákona** na rokovanie vlády

- **Závislosti na iných pripravovaných všeobecne záväzných právnych predpisoch**

- Nové návrhy zákonov o výstavbe a ÚP
- Zákon o údajoch
- Novela zákona o ochrane utajovaných skutočností – diskusia o dronoch a odtajňovaní leteckých meračských snímok s NBÚ a MOSR
- Smernica EP o otvorených dátach a opakovanom využívaní informácií verejného sektora - transpozícia do národnej legislatívy

## 4. Zrealizované a plánované aktivity v oblasti KN

### -Služba „Zoznam konaní G1“

- Ako viete služba sa spustila koncom roku 2020, odvtedy je plne funkčná už skoro rok a pol.
- KO ÚGKK SR za rok 2021 disponuje **novými informáciami a štatistikami**, ktoré zásadným spôsobom uľahčia metodické riadenie a napomôžu k objektivizácii overovania GP a pokračuje sa v postupnom napĺňaní krokov k úplnej elektronizácii procesu overovania GP, ktorej výsledkom je plne **elektronický GP**

Prostredníctvom aplikácie „Zoznam konaní G1“ bolo overených za rok 2021:

- Všetky overené GP: **z štatistiky OKI 76 028**
- **Overené GP bez vrátenia: 70,4% teda 7/10 je overených bez vrátenia**
- GP neoverené na prvý krát (celkovo): **29,6%**
- GP vrátené na opravu 1x: 25,4%)
- GP vrátené na opravu 2x: 3,5%)
- GP vrátené na opravu 3x: 0,56%)
- GP vrátené na opravu 4x a viac: 0,13%)

### •Optimalizácia spravovania vektorových katastrálnych máp – VKMi

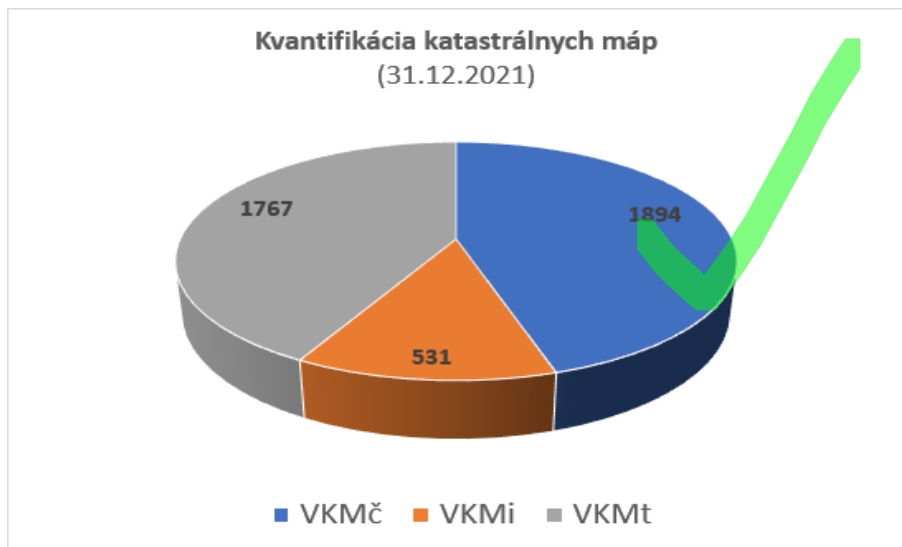
- KO ÚGKK SR pripravoval už od roku 2018 účinnú metodiku na skvalitnenie mapového operátu v tých katastrálnych územiach, kde je presnosť máp najnižšia s využitím všetkých využiteľných číselných výsledkov meraní
- Bola zabezpečená pilotná realizácia „**Optimalizácia spravovania vektorových máp so súčasným odstraňovaním nesúladov**“ v spolupráci s komerčnou sférou. V rámci pilotného projektu bol otestovaný **Technologický postup odstraňovania nesúladov** so súčasnou optimalizáciou spravovania VKM v dvoch okresoch – Piešťany a Nové Mesto nad Váhom.
- Ide o technológiu **zlepšenia kvality nečíselných máp s využitím číselných výsledkov meraní z prevzatých geometrických plánov**. Zároveň dochádza meraním a opravami k **odstráneniu existujúcich nesúladov**, čo pozitívne vplýva na ďalšiu geodetickú činnosť. Tvorba GP sa tak v súvislosti s technológiou VKMi stáva oveľa rýchlejšia a jednoduchšia.
- V roku 2021 bola v spolupráci s VÚGK metodika doplnená o analytickú činnosť v oblasti spresňovania máp dotransformovaním jej častí, pričom spolu s bezplatným softvérom na analýzu a transformáciu blokom došlo ku ďalšiemu kvalitatívnemu postupu v tvorbe implementovaných máp.
- Všetky poznatky tak vyústili do **nového Metodického návodu na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy implementovanej** (O-84.11.13.32.24.10-21), ktorý vstúpil do platnosti v **máji 2021**.
- Uvedeným postupom by sa zvýšila kvalita katastrálnych máp v zásadne kratšom čase a za výrazne nižšiu cenu ako obnovou katastrálneho operátu OKO NM.
- V roku 2021 ÚGKK SR zabezpečil úspešným a transparentným VO overenie vylepšenej metodiky aj v okrese ZI. Moravce na 4 k.ú. a na 4 k.ú. z okr. Piešťany.
- Rovnako tak KO ÚGKK SR zabezpečil v roku 2021 **technické podklady do ďalšieho veľkého VO** tak, aby boli realizované v každom kraji SR. V každom kraji na základe tohto VO došlo k podpisu zmluvy s výhercami VO, pričom optimalizácia máp katastra v podobe tvorby VKMi tak prebieha **od februára 2022** v okresoch **Malacky, Hlohovec, Partizánske, Zlaté Moravce, Nitra, Nové Zámky, Liptovský Mikuláš, Rimavská Sobota, Humenné, Stropkov, Gelnica a Rožňava**. Spolu tak ide o skvalitnenie máp metódou optimalizácie a tvorby VKMi v 52 k. ú. v objeme 0.4 mil Eur v 2022.

### •SGI stav operátu

- Od účinnosti **vyhlášky ÚGKK SR č. 87/2013 Z. z.** dochádza neustále ku ďalšiemu **zčísleniu operátu**.
- Do **nečíselných VKM bolo** vložených ku koncu roku 2021 spolu už **1 781 933** celočíselne určených **parciel**, čo predstavuje **13 032 870** číselne určených **bodov** s vyhovujúcou presnosťou. Ide o parcely a body, ktoré by boli bez správne nastavenej technológie stále predmetom analógového operátu GP v dokumentácii. Možno konštatovať, že len **za rok 2021** pribudlo touto technológiou v operáte až **92 732** celočíselne určených **parciel** do nečíselných máp.
- v I. Q roku 2021 sa v spolupráci s MPSR podarilo **vydať Nový DMN – dočasný metodická návod na geodetické činnosti pre PPÚ**
- pokrývajúci prvé etapy prác v PÚ. - Podaril sa aj dodatok k nemu a ten je už v praxi, už sa podľa neho pracuje

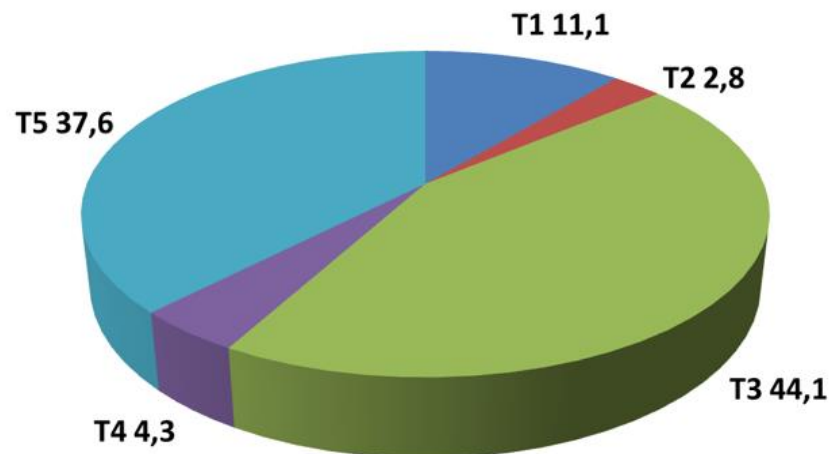
# Zaujímavé grafy

- VKMč 45.18% VKMt 42.16% a VKMi 12.66 %

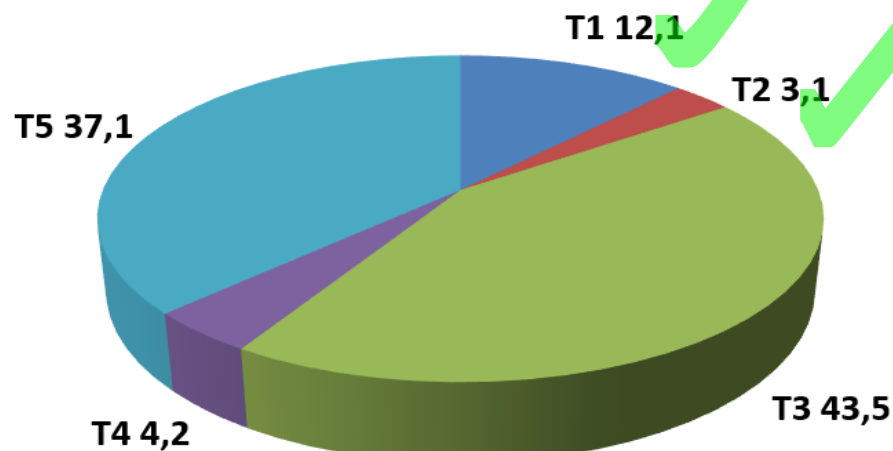


Počty podr. bodov **kódu** kvality T1 a T2 narástli a kódu kvality T3-T5 klesli

• 2020 Kód kvality podrobných bodov vo VKM v rámci SR v %



2021 Kód kvality podrobných bodov vo VKM v rámci SR v %





**• Aplikácia na evidovanie vybraných údajov o stavbách - Zoznam stavieb**

- V súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 20a ods. 2 a 3 zákona č. 215/1995 Z. z. bolo potrebné zabezpečiť jeho plnenie, a preto ÚGKK SR zabezpečil vyvinutie aplikácie – **zoznam stavieb**, do ktorej majú **obce povinnosť zapisovať jednotlivé zákonom požadované atribúty**.
- Tvorba aplikácie na zber vybraných údajov o stavbách sa **podarila** a v roku 2021 KO ÚGKK SR úspešne ukončil ďalší rozvoj uvedenej aplikácie.
- Popri prevádzke aplikácie IS Zoznam stavieb sa realizovala nová funkčnosť a to:
  - Modul „Štatistiky IS ZS“- 1. Etapa - modul poskytuje automatizovaný monitoring a reporting prehľadových a štatistických reportov o používaní aplikácie IS ZS.
  - Práca v aplikácii ISZS – funkčnosť aplikácie umožňuje editáciu parcelných čísel stavby pri viacnásobných kolaudáciách jedného objektu.
  - Poskytovanie údajov - Konzumenti – História – nové funkčnosti evidovania histórie k stavbe na základe zvoleného dátumu a času a nové funkčnosti poskytovania všetkých listín evidovaných k stavbe v rámci exportov z IS ZS.
- Ku koncu **februára 2022 zaevidovali mestá a obce** úplné údaje už o viac ako **60 000 stavbách** určených na bývanie.
- ÚGKK SR písala už **4 listy** na stavebné úrady, aby boli stavby do IS dopĺňané - ostatný List predsedu so žiadosťou a podporu dopĺňania údajov zaslaný v októbri 2021
- Poskytovanie údajov z ISZS tvorilo **dôležitú zložku pri elektronickom sčítaní obyvateľov**, domov a bytom. Aplikáciu úrad naďalej zveľaďuje. Štatistický úrad bol viac ako spokojný s údajmi.
- Aplikácia sa úspešne rozvíja a ÚGKK momentálne zvažuje vybrané možnosti ďalšieho rozvoja tejto úspešnej aplikácie
- O dôležitosti informácie o vybraných údajov o stavbách a dôležitosti ISZS svedčí aj odberateľská základňa, ktorá je tvorená najmä Štatistickým úradom SR, Ministerstvom financií SR a Finančným riaditeľstvom SR.
- Okrem iného WMS **služba Zoznam stavieb na portáli ZB GIS** predstavuje novú **zobraziteľnú vrstvu** pridanú v roku 2021 do **mapového klienta ZBGIS**

**• SPI v operáte KN**

- **stotožňovanie listov vlastníctva je skoro u konca, ku začiatku marca 2022 bolo stotožnených viac ako 86% LV. Ostali len náročné a obsahovo rozsiahle LV**
- **v roku 2021 nastalo spustenie procesu nového čistenia dát SPI KN - precizovanie kontrolných mechanizmov**

**Zriadená nová komisia na tvorbu Smernice na vyhotovovanie GP**

- **Vedie ju a jej predsedom je podpredseda ÚGKK SR Ing. Vladimír Raškovič a viac poviem na záver.**

Štatistika **stavieb a vlastníckych vzťahov bez a so súpisným číslom**, porovnanie rokov **2020 a 2021**

Lokalita			2020						2021						2021-2020								
Č.	Názov	Č.	Názov	Č.	Názov	Bez SC			So SC			Bez SC			So SC			Bez SC			So SC		
						Počet	VV	VV/Počet	Počet	VV	VV/Počet	Počet	VV	VV/Počet	Počet	VV	VV/Počet	Počet	VV	VV/Počet	Počet	VV	VV/Počet
						159 948	234 047	1,4633	1 662 177	4 236 528	2,5488	165 769	238 150	1,4366	1 683 154	4 296 018	2,5524	5 821	4 103	-0,0266	20 977	59 490	0,0036

Z uvedeného vyplýva, že **1 stavbe so sč máme priemerne 2,5 vlastníckych vzťahov**

**Prehľad VV na byty a nebyt. priestory po krajoch ku 31.12.2021**

	PO	FO	SPOLU	VV	VV/SPOLU
--	----	----	-------	----	----------

- SR 52 150 966 204 **1 018 354 1** 407 136 **1,38**

Z uvedeného vyplýva, že **1 byt a nebyt. priestor je priemerne 1,38 vlastníckych vzťahov**

Počty parcel, vlastníckych vzťahov, vlastníckych vzťahov na parcelu a porovnanie týchto veličín v roku 2021 oproti roku 2020																			
č. okr.	Katastrálne územie	Rok 2020						Rok 2021						Rozdiel 2021-2020					
		Parcely reg. C			Parcely reg. E			Parcely reg. C			Parcely reg. E			Parcely reg. C			Parcely reg. E		
		Počet parc.	Počet VV	VV/parcela	Počet parc.	Počet VV	VV/parcela	Počet parc.	Počet VV	VV/parcela	Počet parc.	Počet VV	VV/parcela	Počet parc.	Počet VV	VV/parcela	Počet parc.	Počet VV	VV/parcela
1	Bratislavský	684,415	4,489,362	6.5594	274,937	2,578,842	9.3798	700,776	4,741,667	6.7663	274,176	2,559,948	9.3369	16,361	252,305	0.2069	-761	-18,894	-0.0429
2	Tmavský	862,099	2,933,137	3.4023	712,694	7,648,011	10.7311	880,911	2,990,743	3.3951	711,663	7,629,144	10.7202	18,812	57,606	-0.0073	-1,031	-18,867	-0.0110
3	Trenčiansky	981,971	4,477,072	4.5593	895,438	9,190,757	10.2640	994,789	4,516,202	4.5399	894,037	9,180,248	10.2683	12,818	39,130	-0.0194	-1,401	-10,509	0.0043
4	Nitriansky	1,109,245	2,974,945	2.6820	1,128,329	9,921,977	8.7935	1,121,892	2,992,556	2.6674	1,127,216	9,870,732	8.7567	12,647	17,611	-0.0145	-1,113	-51,245	-0.0368
5	Žilinský	1,394,935	10,942,325	7.8443	1,378,495	24,455,449	17.7407	1,419,823	11,295,235	7.9554	1,374,774	24,389,114	17.7405	24,888	352,910	0.1111	-3,721	-66,335	-0.0002
6	Banskobystrický	1,231,986	4,156,287	3.3736	1,206,087	11,297,921	9.3674	1,246,707	4,233,376	3.3956	1,203,806	11,278,426	9.3690	14,721	77,089	0.0220	-2,281	-19,495	0.0016
7	Prešovský	1,106,443	3,816,852	3.4497	1,385,844	21,540,626	15.5433	1,129,914	3,941,967	3.4887	1,377,281	21,501,925	15.6119	23,471	125,115	0.0391	-8,563	-38,701	0.0685
8	Košický	875,204	3,200,995	3.6574	929,570	9,749,940	10.4887	884,093	3,290,803	3.7222	928,699	9,853,083	10.6096	8,889	89,808	0.0648	-871	103,143	0.1209
		8,246,298	36,990,975	4.4858	7,911,394	96,383,523	12.1829	8,378,905	38,002,549	4.5355	7,891,652	96,262,620	12.1980	132,607	1,011,574	0.0497	-19,742	-120,903	0.0152

- K jednej parcele **C-KN je priemerne evidovaných 4,53 vlast. vzťahov** a k jednej **E-KN je to až 12,2 vlastníckych vzťahov**
- Pre zaujímavosť - **KATASTRÁLNE NIČ** - **podieľy menšie ako 1 m2 evidované** v KN. Zaťažuje to systém, ale je právny problém to zrušiť.
- Za rok 2021 bolo evidovaných v registri C pri **spoločnej nehnuteľnosti v extraviláne 2 498 867**, v **intraviláne 1 211 874 vlastníckych vzťahov** kedy podiel vlastníctva bol menší **ako 1 m2**.
- Za rok 2021 bolo evidovaných v registri C **nie pri spoločnej nehnuteľnosti v extraviláne 8231**, v **intraviláne 677 vlastníckych vzťahov** kedy podiel vlastníctva bol menší **ako 1 m2**.

## OKO NM

- všetky vysúťažené projekty OKO NM z roku **2018 sú úspešne prevzaté a zapísané do operátu KN**.
- OKO NM **momentálne prebieha** v katastrálnych územiach **Malý Biel** (okres Senec) a **Hubová** (okres Ružomberok). V katastrálnych územiach **Iliašovce** (okres Spišská Nová Ves), **Predajná** (okres Brezno) bolo OKO NM ukončené podľa plánu. Tento rok došlo k prevzatíu ďalších etáp do katastra, všetko naznačuje predpoklad úspešného ukončenia a prevzatia do KN
- Rovnako sa tak rezortu podarilo vytvoriť a **overiť aplikáciu na preberanie a hromadný zápis nového operátu**
- **Nová doba ON-line skúšania** - KO ÚGKK zabezpečil v roku 2021 aj - je otvorený odbornej pre odbornú verejnosť,
- O flexibilitu a akceptovaní moderných technológií na **ON-line skúšanie AG** svedčí aj ten fakt, že v roku 2021 v súvislosti s COVID opatreniami operatívne vydal dodatok č. 1 č. RP\_UGKK SR 11/2021 k Rozhodnutiu predsedníčky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. RP\_UGKK SR\_31/2013 o zriadení skúšobnej komisie, ktorý určuje podmienky a **umožňuje vykonanie skúšky osobitnej odbornej spôsobilosti ON-LINE bez prezenčnej formy**
- **našťastie situácia vo februári 2022 umožnila usporiadať skúšky osobitnej odbornej spôsobilosti prezenčne, pričom bol v komisii prítomný aj zástupca KGK**
- **Otvorenosť a spolupráca s vyhotoviteľmi GaK činností**
- KO ÚGKK reaguje na podnety odbornej obce, konzultuje, rieši, radí
- **posledný väčší dokument zo septembra 2021 – odpovede na otázky KGK ku tvorbe GP (Stanovisko k otázkam a podnetom týkajúcim sa vyhotovovania geometrických plánov KO/2021/002030-3)**
- **Posledná spolupráca bola vo februári 2022, kedy KO reagovalo listom na podnety KGK, pričom KO ÚGKK vyriešil a poskytol jednoznačné informácie ohľadom zabezpečovania podpisu na ZPMZ v časti oboznámenia nadobúdateľa s priebehom a označením hraníc novooddelovaných pozemkov v tlačive ZPMZ.**

### • **Nová služba poskytovania rastrov – CICA gris**

- rastre – KO ÚGKK SR v spolupráci s VÚGK zabezpečil od februára 2021 nové rozšírenie obľúbeného portálu CICA – gris o poskytovanie rastrov. Ide o obľúbenú službu, ktorá za krátky čas získala množstvo priaznivcov
- momentálne sú k dispozícii rastre **zo 37 okresov, celkovo ide o 1508 balíčkov po k.ú., spolu 148 GB údajov**
- KO ÚGKK zabezpečil inventarizáciu počtu mapových listov pre skenovanie a začal koncepčne analyzovať nové údaje zaoberajúce sa ďalšou potrebou podkladov z KO OÚ na skenovanie, čo bude slúžiť ako ďalší podklad pre naplnenie a poskytovanie touto službou

### **Nová služba a zlepšenie pre geodetov:**

- realizácia služby upozorňovania držiteľa preukazu geodeta o **uplynutí jeho platnosti** od konca roku 2021

### •- **Terminológia**

- Terminologická komisia existuje od roku 2014 - posudzuje tvorbu slovenskej terminológie pre odvetvie geodézie, kartografie a katastra.
- Následne v roku 2015 bola na webovom sídle ÚGKK SR sprístupnená testovacia verzia elektronickej podoby Terminologického slovníka. Odvtedy prešiel elektronický slovník mnohými pozitívnymi technickými zmenami a je priebežne aktualizovaný, pričom obsahuje už cca 2115 termínov
- Cieľom tejto služby je prispieť k zjednoteniu a správne použitiu odborných termínov vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a v interných predpisoch, ktorých vydavateľom alebo spolu vydavateľom je ÚGKK SR. <http://www.skgeodesy.sk/sk/terminologicky-slovník/>

### • **Technické predpisy a akty riadenia súvisiace so spravovaním SGI**

#### •**2022**

- Usmernenie ÚGKK SR č. USM ÚGKK SR 1/2022, zo dňa 10.03.2022 na opravu podrobných bodov a výmer parciel registra „C“ a parciel registra „E“
- bude k tomu lepší výklad od KO ÚGKK SR

#### •**2021**

- Príkaz predsedu ÚGKK SR č. PRP ÚGKK SR 26/2021 zo dňa 8. októbra 2021 o povinnosti zasielať oznámenie o nadobúdaní nehnuteľností cudzím štátom
- Rozhodnutie predsedu ÚGKK SR č. RP ÚGKK SR 22/2021 zo dňa 17.09.2021 o zriadení Komisie pre tvorbu Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov
- Stanovisko k otázkam a podnetom týkajúcim sa vyhotovovania geometrických plánov KO/2021/002030-3
- Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy implementovanej (O-84.11.13.32.24.10-21)
- Dodatok č. 1 č. RP ÚGKK SR 11/2021 k Rozhodnutiu predsedníčky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. RP ÚGKK SR 31/2013 o zriadení skúšobnej komisie
- Dočasný metodický návod – Vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav v rámci operátu obvodu v znení dodatku č. 1
- Úradné overovanie geometrických plánov a operátov obvodu projektu pozemkových úprav v území, v ktorom prebieha obnova katastrálneho operátu novým mapovaním – KO/2021/001147-4
- Dočasný metodický návod – Vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav v rámci operátu obvodu + Dodatok č. 1

# Iba pre informáciu : **Koľko KO OÚ zarobia štátu**

P. č.	OÚ KOv sídle kraja	Hodnotové vyjadrenie vybraných katastrálnych konaní (€) podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov <b>za rok 2020</b>					
		o nárhú na vklad		o úradnom overení		o prešetrovaní a vykonávaní zmien údajov katastra nehnuteľností podľa § 57 KZ	
		spoplatnené	oslobodené	spoplatnené	oslobodené	spoplatnené	oslobodené
1	Bratislava	5 092 283	28 056	208 787	2 486	102	153
2	Trnava	2 832 188	10 090	272 462	1 706	522	207
3	Trenčín	2 388 106	18 135	236 748	1 818	957	450
4	Nitra	2 576 357	8 982	262 624	2 367	1 198	1 648
5	Žilina	3 165 380	105 586	351 292	4 066	2 370	1 497
6	B. Bystrica	2 265 329	95 106	206 749	3 142	1 284	647
7	Prešov	2 234 924	82 082	276 612	3 765	1 659	225
8	Košice	2 243 221	15 358	181 858	2 176	1 083	3 060
9	<b>SR spolu:</b>	<b>22 797 788</b>	<b>363 395</b>	<b>1 997 132</b>	<b>21 526</b>	<b>9 175</b>	<b>7 887</b>

Za rok **2021**

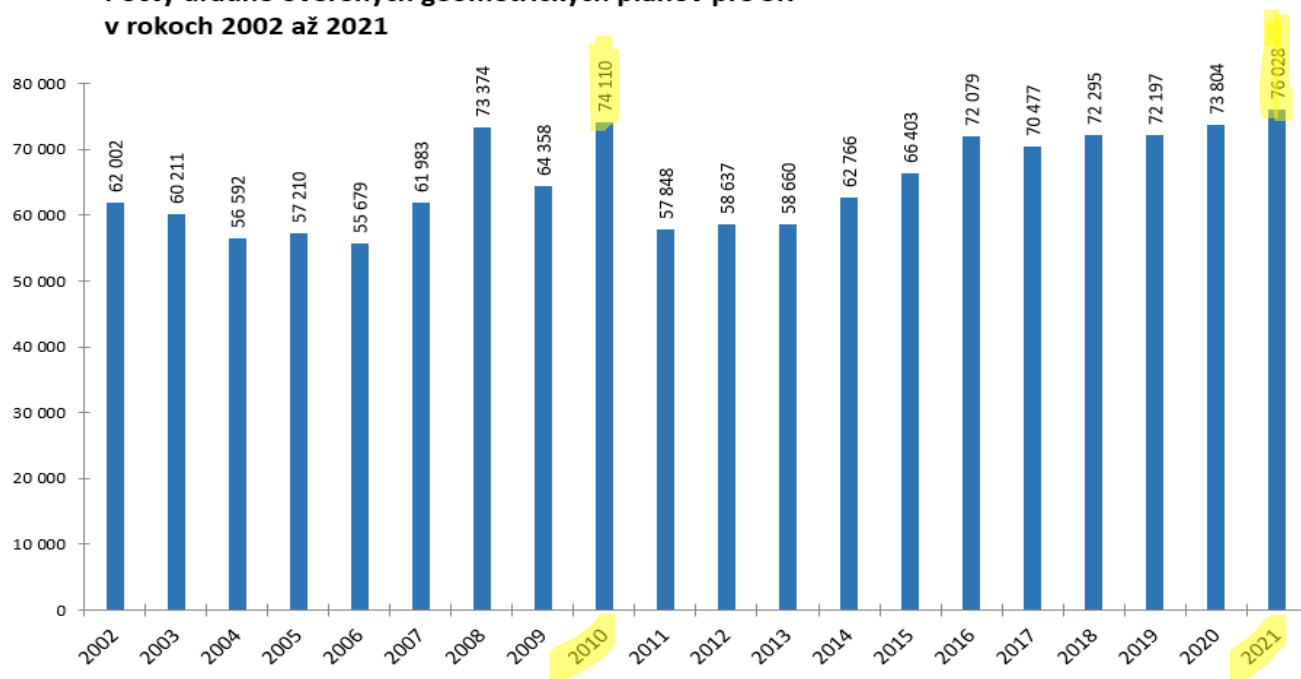
		spoplatnené	oslobodené	spoplatnené	oslobodené	spoplatnené	oslobodené
1	Bratislava	5 978 964	8 844	211 875	2 010	135	156
2	Trnava	3 305 393	13 831	282 504	115	327	168
3	Trenčín	2 715 216	18 874	228 624	1 803	915	387
4	Nitra	2 947 909	9 803	272 789	941	1 260	1 602
5	Žilina	3 482 000	126 867	340 296	6 847	1 512	1 815
6	B. Bystrica	2 522 967	47 967	216 755	6 219	1 086	615
7	Prešov	2 680 327	58 048	290 547	5 127	1 854	966
8	Košice	2 578 522	29 050	182 350	4 107	1 046	4 172
9	<b>SR spolu:</b>	<b>26 211 298</b>	<b>313 284</b>	<b>2 025 740</b>	<b>27 169</b>	<b>8 135</b>	<b>9 881</b>

**DOBRE VEDIETĚ:** Ročne SR na správnych poplatkoch z KN (cca vklady 23-26mil Eur + GP 2 mil + z LV 1,5 mil + nespocatnené 2 mil Eur) v roku 2020 **zarobil štát 26,5mil Eur** a v roku 2021 **30,5mil Eur**.  
Pripomeniem len, že od roku 2005 neboli správne poplatky zvyšované o infláciu za tie roky bola 40%.

# Trocha štatistika z PÚ a GP

Kraj	Celkový počet k. ú.	Zapísané PÚ alebo JPÚ od roku 1991			Rozpracované PÚ alebo JPÚ od roku 1991		
		Zapísaných PÚ na celé k. ú. (§3)	Zapísaných jednoduchých PÚ (§8b)		Rozpracovaných PÚ na celé k. ú. (§3)	Rozpracovaných jednoduchých PÚ (§8b)	
		počet k. ú.	počet k. ú.	počet JPÚ	počet k. ú.	Počet k. ú.	počet JPÚ
Banskobystrický	615	99	22	22	26	10	10
Bratislavský	113	19	20	27	0	17	19
Košický	505	54	6	6	40	19	20
Nitriansky	451	40	28	27	45	28	28
Prešovský	724	81	18	18	48	33	34
Trenčiansky	378	51	22	23	15	23	26
Trnavský	347	36	22	22	16	23	27
Žilinský	409	41	27	30	17	40	52
<b>Slovenská republika</b>	<b>3 542</b>	<b>421</b> <b>(420)</b>	<b>165</b> <b>(146)</b>	<b>175</b> <b>(158)</b>	<b>207</b> <b>(173)</b>	<b>193</b> <b>(158)</b>	<b>216</b> <b>(176)</b>

Počty úradne overených geometrických plánov pre SR v rokoch 2002 až 2021

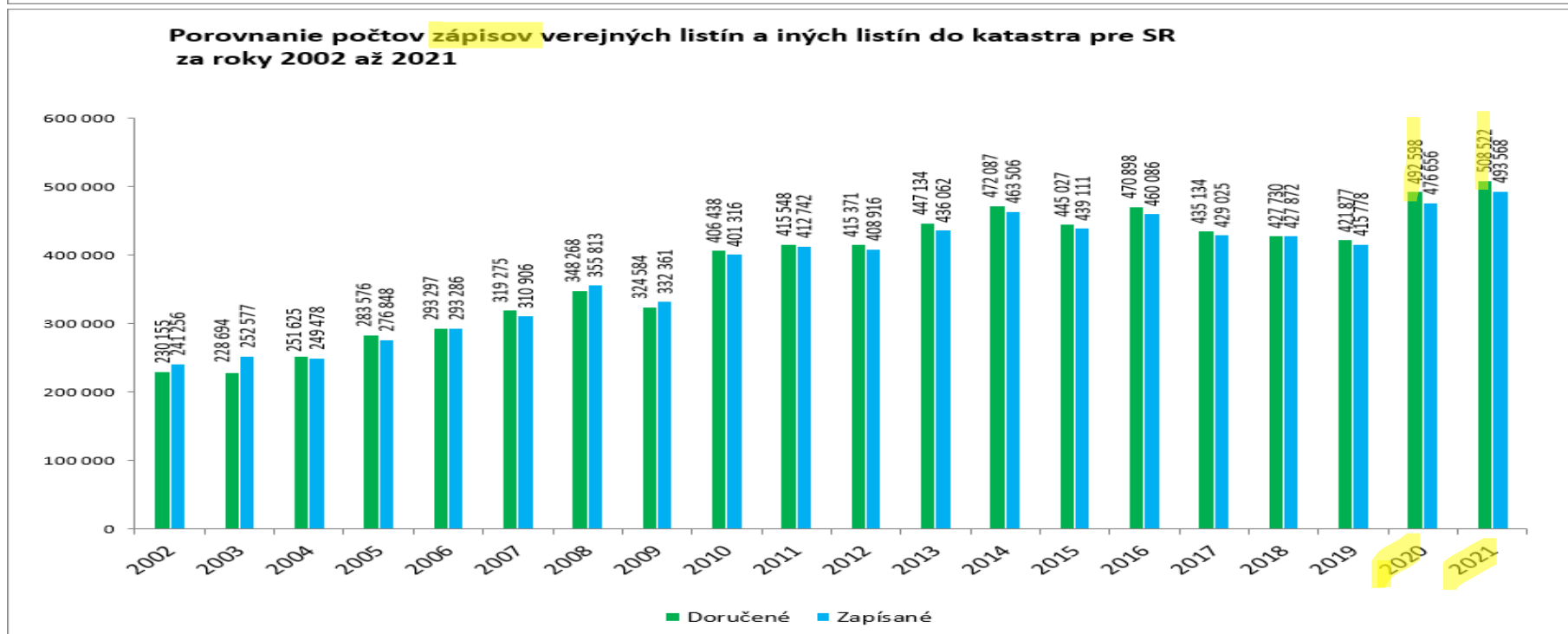
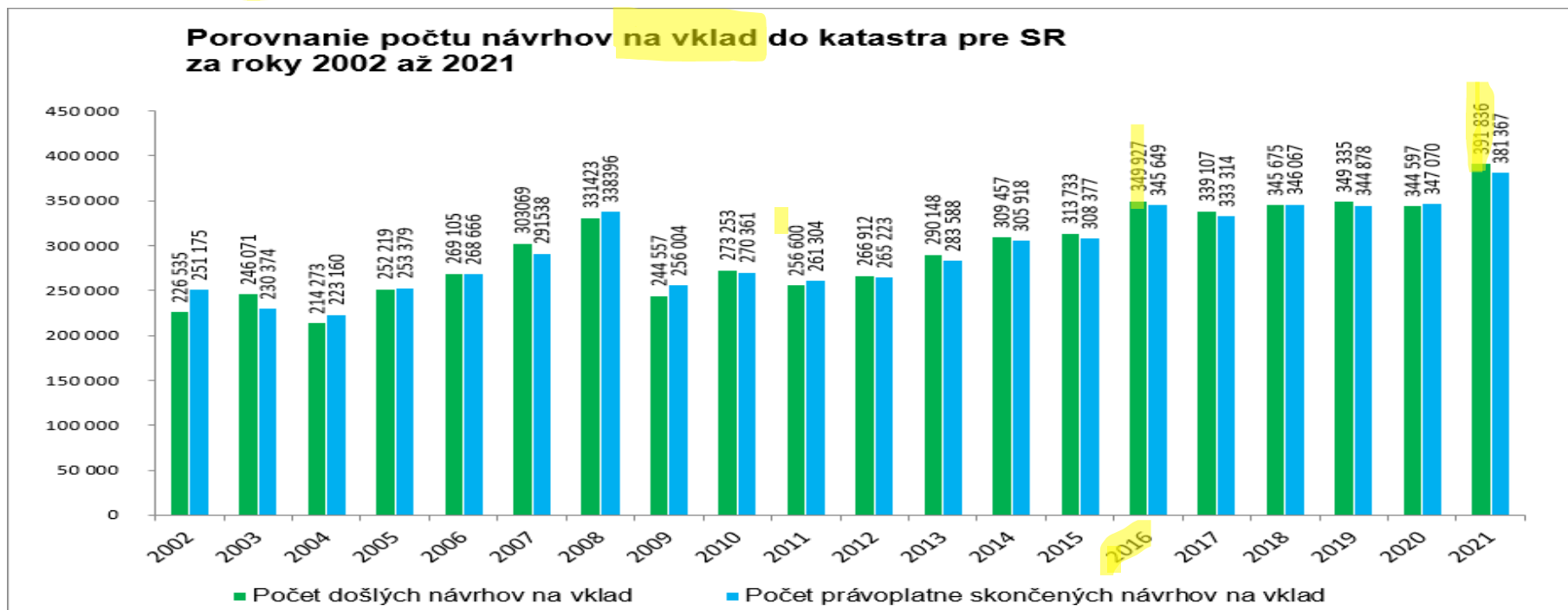


$421 + 175 = 596$  zapísaných PPÚ+JPÚ

$207 + 216 = 423$  rozpracovaných PPÚ+JPÚ

Tab. PPÚ k 1/2022

# Štatistika **Vkladov** a **Záznamov** a ich rastúci trend aj počas Korona krízy :

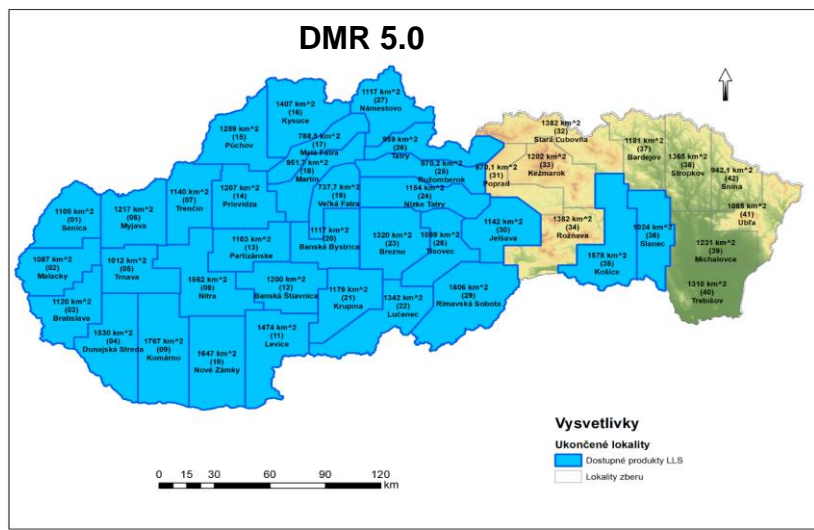


# Krátka info z katastrálnej inšpekcie a odboru kontroly ÚGKK SR

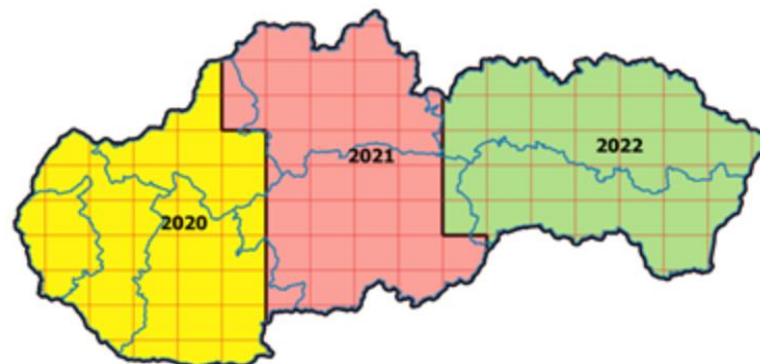
- Odbor katastrálnej inšpekcie plní špecifické zákonom stanovené kontrolné a analytické úlohy.
- Predovšetkým **inšpektori vykonávajú kontrolu pri autorizačnom overovaní vybraných geodetických a kartografických činností** a pri využívaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra. V uplynulých rokoch bol odbor katastrálnej inšpekcie vybavený technickými prostriedkami umožňujúcimi výkon praktických kontrolných meraní a zefektívniť tak dovedy poddimenzovanú oblasť výkonu štátneho dozoru nad privátnym geodetickým sektorom.
- **Zriadením detašovaných pracovísk odboru katastrálnej inšpekcie je zabezpečená územná dostupnosť prešetrenia podaní**, prípadne výkonu štátneho dozoru. V súčasnej dobe sú zriadené v **Trnave, Banskej Bystrici, Dolnom Kubíne, Prešove a Košiciach**.
- **Za rok 2021** bolo vybavených katastrálnou inšpekciou **278 podaní**, štátny dozor nad výsledkami GaK činnosťami bol realizovaný **v 234 prípadoch**, z toho bolo **ukončených 47 prípadov**, u ktorých bol vypracovaný **protokol** autorizovanému geodetovi.
- Možno konštatovať, že **väčšina podaní došlých od občanov**, smeruje voči výkonu fyzických a právnických osôb vykonávajúcich GaK činnosti v **súvislosti určenia priebehu vlastníckych hraníc**.
- **Odbor kontroly ÚGKK SR**
- S **Ministerstvom vnútra SR sme začali úzku spoluprácu** vo veciach týkajúcich sa problémov na katastroch a možnosti nás ako Úradu čiastočne **zasiahnuť do fungovania** na katastrálnych odboroch OÚ do ich výkonu štátnej správy, nakoľko MV SR nám **vyslovilo podporu a ponúklo spoluprácu v prípade**, že ak katastrálny odbor ani prednosta nebudú chcieť akceptovať stanovisko či Usmernenie ÚGKK SR v konkrétnych prípadoch.
- Taktiež v **oblasti kontroly** vďaka Pokynu predsedu **ÚGKK SR č. POK ÚGKK SR 15/2021 zo dňa 23.06.2021**, ktorým sa ukladá povinnosť **vykonávať pravidelné kontroly v súlade so zákonom NR SR č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov** dochádza na katastrálnych odboroch k väčšej kontrole kvality výkonu štátnej správy **v rozsahu 5% prac. času** a tým sa **predchádza závažným pochybeniam** v práci zamestnancov katastrálnych odborov a možnosti **akokoľvek nezákonne zasahovať do postupov na katastrálnych odboroch**.

# 5. Zrealizované a plánované aktivity v rezorte G a K

- Iba pripomením, že pred rokom v máji 2021 bola schválená **Koncepcia rozvoja rezortu ÚGKK SR na roky 2021-2025**, v ktorej sme si vytýčili úlohy na ďalšie 5-ročné obdobie.
- Ubehlo to ako voda a už 16. rokom je v prevádzke služba **SKPOS**. Neustále rastie počet spokojných zákazníkov s poskytovanými službami SKPOS. K dnešnému dňu presiahol počet používateľov služby **hodnotu 2 335**. V rokoch 2020 a 2021 pokračoval rovnako aj nárast počtu používateľov SKPOS z mimo geodetickej sféry (najmä z oblasti presného poľnohospodárstva). Podľa získaných informácií využíva službu SKPOS na **negeodetické účely čosi viac ako 38 %** zo všetkých registrovaných používateľov. Nárastom počtu používateľov sa zvýšila aj vyťaženosť služby v jednotlivých okamihoch, ktorá dosiahla **24.11.2021 hodnotu 571 používateľov pripojených v jednej sekunde**. Uvedomujeme si tieto neustále rastúce nároky používateľov na službu, a preto sme v roku 2021 zakúpili ďalších 100 ks používateľských kont umožňujúcich využívanie SKPOS väčšiemu počtu simultánne pripojených používateľov. Môžeme tiež konštatovať, že SKPOS je zabezpečená tak, aby boli minimalizované akékoľvek neočakávané výpadky. V roku 2020 a aj v roku 2021 boli jednotlivé služby SKPOS dostupné v percentuálnom vyjadrení **na 99,9 %**, čo predstavuje menej **ako 9 hodín nedostupnosti služby za rok**. Tento rok implementujeme platobnú bránu Štátnej pokladnice - používatelia budú môcť platiť za služby nielen bankovým prevodom, ale aj online platobnou kartou.
- V zmysle koncepčných zámerov rezortu v **oblasti metrológie** a zvyšovania kvality geodetických činností pokračoval rezort v uplynulom období v budovaní **dĺžkovej základnice** na overovanie elektronických diaľkometerov. Koncom roka 2020 bola ukončená **stabilizácia pilierov** v blízkosti obce Viničné. V minulom roku sme zabezpečili **veľmi presný prístroj** na určenie rozmeru základnice, ktorý by sme chceli **mať určený do konca roka 2022**. Rok 2023 by tak mohol byť prvým rokom reálnej prevádzky základnice.
- V roku 2021 pokračoval projekt **leteckého laserového skenovania** Slovenskej republiky. V súčasnej dobe je už hotový digitálny model reliéfu na **72 % územia**, čo je **32 lokalít** z celkového počtu **42**, **Projekt plánujeme ukončiť v roku 2023**. Produkty leteckého laserového skenovania už boli využité okrem iných **aplikačných oblastí** aj v prebiehajúcich projektoch **pozemkových úprav**. Na tento účel poskytli spracovateľom projektov kolegovia z Geodetického a kartografického ústavu až 1 terabyte údajov. Tento mesiac bolo vyhlásené **VO na 2. cyklus** leteckého laserového skenovania vybraných území.
- Tvorba **ortofotomozaiky SR** je príkladom úspešnej medzirezortnej spolupráce medzi rezortom MPRV SR a našim rezortom. V súčasnosti prebieha už **2. cyklus leteckého snímkovania** a tvorby ortofotomozaiky (v rozlíšení 20 cm/pixel). V apríli tohto roka bude zverejnená **ortofotomozaika zo stredného Slovenska**. V tomto roku je v pláne snímkovanie východného Slovenska, a tým sa zavŕši 2. cyklus tvorby ortofotomozaiky. Aktualizácia sa vykonáva v 3-ročnom cykle. 1.cyklus snímkovania bol 2017 – 2019. **Ortofotomozaiky sú poskytované bezodplatne a na stiahnutie z vládneho cloudu**.



2. cyklus ortofotomozaiky





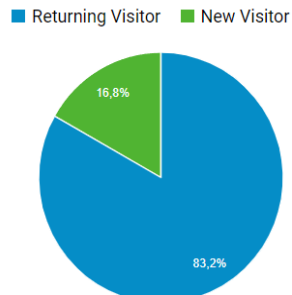
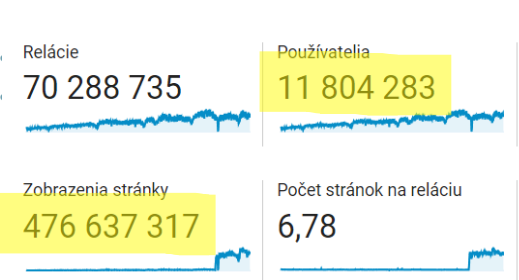
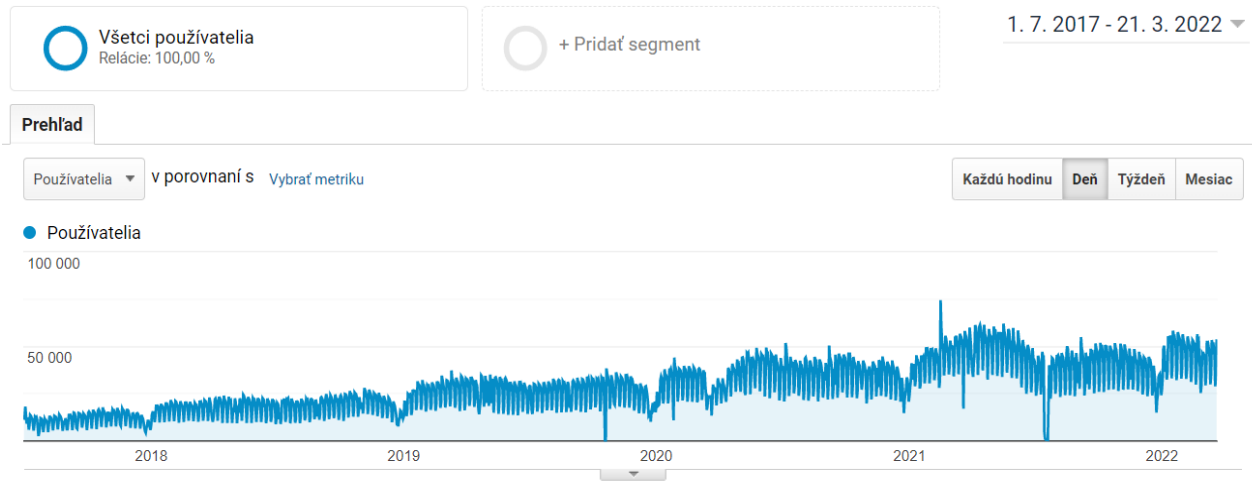
• Spomenuté aktivity v oblasti leteckého laserového skenovania a leteckého snímkovania sú nepostrádateľným zdrojom údajov na aktualizáciu ďalšej sady priestorových údajov, ktoré rezort spravuje, a to údajov topografickej  **databázy ZBGIS**. Veľmi presný digitálny model reliéfu a digitálny model povrchu sú vynikajúcim zdrojom údajov na aktualizáciu výšok a polohy vybraných objektov ZBGIS. V nasledujúcom období plánujeme **spresňovať výšky vrchov** a sediel a súčasne spresňovať polohu umiestnenia ich geograf. názvov.

• Na webovú aplikáciu **Mapový klient ZBGIS** si už za roky jej existencie zvykla nielen odborná geodetická komunita, ale aj široká verejnosť. Je to jeden prístupový bod na prezentáciu všetkých rezortných, ale aj mimorezortných priestorových údajov. V tomto roku bola aplikácia zásadne prepracovaná tak, aby **využívala najnovšie technológie**. Nové verzie MK ZBGIS sú nasadzované priebežne, **posledná verzia 4.11 bola nasadená 21.02.2022**, kedy bola pridaná podkladová mapa **Freemap** v témach Kataster nehnuteľností, Terén a v ich 3D zobrazení.

• Koncom roka 2021 bol sprístupnený **nový Geoportál**, ktorý prešiel **komplexným prepracovaním grafickej časti** s cieľom zlepšiť prehľadnosť a prístupnosť informácií z rezortu geodézie, kartografie a katastra SR.

• **Nový Geoportál** umožňuje plnohodnotné prehliadanie aj na mobilných zariadeniach (mobil, tablet) a taktiež bolo vylepšené vyhľadávanie na portáli.

- **Zaujímavé štatistiky o používaní ZBGIS.**
- Počet používateľov v **roku 2017** bol na úrovni **cca 17 000 používateľov/deň**.
- V roku 2021 počet používateľov narástol na **viac ako 50 000 používateľov/deň**
- Počet používateľov sa od roku 2017 3x (strojnásobil).
- Prehľad nárastu návštevnosti od 1.7.2017 do 21.03.2022 – **4 roky 9 mesiacov**



**83,2% užívateľov sa vracia**

## Zopár vylepšení z VÚGK

- **VÚGK po vyhotovení softvéru na dotransformovanie VKMi**, používaný pri tvorbe vektorových katastrálnych máp implementovaných (VKMi) – (Inštalčný súbor aplikácie zverejnený na stránke VÚGK od 21.06.2021), vzniká **nový softvér na kontrolu novovytvorených VKMi**. Nový softvér bude zahŕňať aj kontrolu medzi vektorovou katastrálnou mapou určeného operátu (VMUO) a VKMi t.j. kontroluje obvod parciel vrstvy UOV bez parciel s atribútom UO=0.000, ktorý má ležať (do jedného centimetra) na hraniciach vrstvy KLADPAR celého KÚ.
- **Vo web aplikácií AKO (Atribúty katastrálneho operátu)**, pribudli položky s informáciami o rastrových mapách. V novej verzii, ktorá sa plánuje nasadiť, bude možnosť stiahnutia otvorených dát (geometria katastrálnych území, parciel registra C a E, ZAPPAR-ové čiary vo formáte GEOPACKAGE), ktoré budú uložené na vládnom cloude.
- Aktualizoval sa softvér na **kontrolu sankčných zoznamov**, kde bol implementovaný nový algoritmus kontrol.
- **VÚGK - vyhotovil softvér na evidenciu chýb SPI**, v rámci ktorého prebieha evidencia čistenia chýb na KO OÚ.
- **VÚGK - vyhotovuje softvér na konsolidáciu osôb a štrukturalizáciu tiarch**, k novému databázovému modelu. Na nový databázový model sa práve vytvára projektová dokumentácia **pre verejné obstarávanie** na pilotných 20 k.ú.
- **PPÚ:**
- Na základe zmeny programu WPU a príkaz ÚGKK vykonal VÚGK **asistovaný zápis poznámky** na parcely v obvode PPÚ v 105 k.ú.
- V prípade problémov pri kontrole údajov PPÚ a pri zápise PPÚ do katastra nehnuteľností vykonáva VÚGK podporu pre katastrálne pracoviská a v prípade potreby aj asistované zápisy.
- **Pre OKO:**
- sa vykonávajú **Kontroly údajov OKO, asistované zápisy poznámok do KN a asistované zápisy údajov OKO do KN**. V roku 2021 boli do KN zapísané OKO v 3 k.ú.
- Naďalej prebieha podpora aplikačného vybavenia WKN a VUK na katastrálnych pracoviskách.
- **MCG – Metrologické centrum geodézie**
  - Vybudovanie geodetickej kalibračnej základnice Viničné – 2020/12
  - Výškové sledovanie pilierov základnice – od 2021/05
  - Obstaranie meracieho prístroja Laser Tracker Leica AT403 a príslušenstva – 2021/10
  - **Príprava nultého polohového referenčného merania pilierov základnice – 2022/04**
- Pripravuje sa **poskytovanie pdf geometrických plánov a ZPMZ** dodaných geodetmi pri overení GP pre geodetov prostredníctvom web **aplikácie CICA**, ktorú vyvinulo VÚGK. Kvôli veľkému objemu dát tam bude **limit sťahovania**.
- Z dôvodu prípravy **nového údajového modelu** bol spracovaný **softvér na detegovanie chýb v SPI KN** (logické chyby a chyby štruktúry dát a chyby konzistentnosti), ktorých oprava následne prebieha na katastrálnych odboroch okresných úradov. Štatistika prebiehajúcich opráv sa eviduje vo vytvorenej web **aplikácii Štatistika pre pracovníkov KO OÚ**
- Plán do budúcnosti – tvorba **aplikácie pre automatizovanie tvorby geometrických plánov a ZPMZ**.
- Prebieha priebežná aktualizácia metaúdajov číselníkov pre datasety a služby ZBGIS a INSPIRE témy.
- Prebieha dokončovanie zobrazovacích katalógov pre ďalšie mapové mierky, ich publikovanie na rezortný geoportál.

## 6. Aktualizácia plánovaných projekty ÚGKK SR aj s účasťou komerčných geodetov

### Projekty s dopadom na komerčných geodetov - sumarizácia:

#### V oblasti tvorby nového údajového modelu KN:

- v prebratom **ESKN riešime** len údržba a servis a zároveň sa prebieha VO na **rozvoj** všetkých modulov.
- p. podpredseda pripravuje novú štruktúru údajov katastra (nový údajový model KN), ako základ pre dopracovanie chýbajúcich častí projektu ESKN.
- Prvoradá úloha je UPRATAŤ DÁTA SPI KN**, aby sa štrukturalizácia údajov mohla aplikovať, čo sa práve deje **na všetkých KO OÚ** nad starým modelom údajov tak, aby bolo možné vykonať **prvotnú migráciu** údajov. Som sám zvedavý ako prebehne na Katastroch 2.etapa **odstraňovania** konzistenčných a štrukturalných chýb terajších databáz ISKN. Koncom apríla máme k tomu poradu.
- Pripravuje sa **aplikáciu na štrukturalizáciu údajov osôb a tiarch**. Je vo fáze vývoja a testovania a ide o **štrukturalizáciu a konsolidáciu** údajov (**UPRATOVANIE** - zjednotenie, systematizácia a nová štruktúra osôb a tiarch).
- Na **konsolidáciu údajov** plánujeme využiť aj **komerčnú sféru** a elaboráty uvažujeme pred migráciou do KN **autorizovať** autorizačnými geodetmi s oprávnením „A“. Ide vlastne o taký „nový ROEP“. Táto aplikácia bude spracovateľom k dispozícii bezplatne a má **zabezpečiť jednotný formát a obsah** štrukturalovaných údajov. Komerční geodeti budú vstupovať ako odborná zložka pod garanciou dodávateľa IT riešenia SPI.
- Zlepšovani kvality SGI:** Finančne sa nejaví celoslovenské „komplexné OKO“ ako reálny nástroj na kvalitatívne zlepšenie SGI. Teda musíme hľadať reálne cesty na zvýšenie kvality operátu SGI. Pred rokom som spomínal na VZ KGK, pre územia, kde je **vysoký percentuálny výskyt číselných meraní (SPM – súbory prevzatých meraní)**. Tu pri ich realizácii počítame s **využitím komerčnej sféry**. **Máme zámer číselne určiť nečíselné** časti takýchto území **a vytvorenie spojitých území / enkláv s číselnou mapou**. V podstate ide o domeranie „ementálových dier“ v číselných výsledkoch. Preto **pripravujeme v novele KZ** pre projekty tzv. „**zjednodušené OKO**“ **legislatívne úpravy v jeho konaní a aj pripravujeme technologický a metodický proces na KO**. **Toto závisí od novely KZ** a od pridelených prostriedkov bude závisieť aj objem projektov.
- Zachytili ste asi mnohí, že práve prebieha ďalšia etapa tvorby **VKMi v predpokladanej** sume 0,5 mil. Eur, ale po VO je to len 0.4mil Eur na pilotné projekty na zlepšenie **menej kvalitnejšej časti operátu SGI**, ktorou sú **VKMi** (1767 máp, čo je 42,16%.) Metodika v podobe nového Metodického návodu je už ukončená a podobne aj aplikačné rozhranie na **transformáciu blokov a častí** máp pre tvorbu **VKMi** (531 máp čo je len 12.66%) z **VKMi**. Po vychytaní chýb v pilotoch a vylepšení metodiky by mal byť ďalším krokom celorepublikové nasadenie a kontinuálna **tvorba VKMi**. Iba informačne uvediem, že máp **VKMč** máme 45,18% čo je 1894 máp. Zároveň pripravujeme ďalšie **VO na rok 2023 s odhadom spracovania a tvorby pre ďalších cca 50 k.ú. v rozsahu 0.7 mil. EUR**. **Realizácia bude závisieť od štátom schváleného rozpočtu**. Technicky by sme to mali zvládnuť. Sme zvedaví, ako to dodávatelia zvládnu v roku 2022 a apelujeme na uchádzačov o tieto práce, aby dôkladne zväžili predmet dodávky a jej prácnosť a podávali seriózne a reálne ponuky do súťaže. Dávam si na to osobne veľký pozor a KOOÚ v spolupráci s KO ÚGKK práce dôsledne kontroluje pri preberaní s dôrazom na maximálnu kvalitu a nedostatočnú a **nekvalitnú prácu nepreberie !!!**

#### Ostatné činnosti ÚGKK s dopadom na komerčnú sféru:

- ✓ **Smernica na geometrické plány.** Postup prác zodpovedá zložitosti stavu, kam sa dlhodobým neriešením táto situácia dostala. Je stanovená **osnova** Smernice a **zosumarizované všetky predpisy**, ktoré s GP súvisia a ktorých použitie alebo zrušenie táto činnosť vyvolá. Pracuje sa na nájdenie konsenzu výsledného elaborátu GP s prihliadnutím aj na jeho **elektronickú formu**, ktorá musí byť **automatizovane zapisateľná** pre všetky alternatívy GP. Následne budú návrhy prerokované v komisii. **Koncom apríla** má KO ÚGKK SR predložiť **Návrh smernice aj s výsledným elaborátom** ten si prerokujeme najskôr vedení ÚGKK SR s KO a potom zvolá p. podpredseda ÚGKK SR Ing. Vladimír Raškovič komisiu **v priebehu mája 2022**. Dokončenie sa plánuje do konca roku 2022 a platnosť a účinnosť ešte dohodneme, aby bolo dost času na školenia ako úradných tak aj komerčných geodetov.

## **Budúce potrebné projekty financované buď z štátneho rozpočtu či z možných zdrojov z EU z OP Slovensko keď budú známe výzvy**

Už som skôr hovoril, že na katastr. Odboroch OU prebieha oprava v databázach SPI chýb štrukturálnych a konzistencie – tzv. **predmigračná oprava dát** a potom sa prejde na projekty, ktoré budeme žiadať pokryť či z EU fondov, alebo zo štát. rozpočtu.

**Keďže už vieme ako má nový údajový model (NÚM) na SPI vyzerat'**, tak by mali nasledovať už spomínané projekty:

**1. Konsolidácia údajov SPI** – za pomoci už vyvíjanej aplikácie na štrukturalizáciu údajov osôb a tiarch evidovaných v KN – najskôr piloty na vychytanie chýb metodiky a potom celoslovenské nasadenie. Pripravujeme podklady pre VO a projektovú dokumentáciu.

**2. Vytvorenie nového údajového modelu (NÚM) na SGI a migrácia graf. dát do neho** – Je spracovaný projektový zámer a OPZ na spustenie VO.

**3. Vytvorenie spoločnej Aplikácie pre SPRÁVU údajov SPI a SGI** – na pilote na 20 kat. úz. a potom celoslovenské nasadenie (náhrada WISKN, VÚK).

Očakávame VO v priebehu roka 2023.

**4. Rozvoj ESKN** - V rámci **rozvoja ESKN ideme po častiach tento rok 1, časť čo** obnáša 7 modulov (1,CUD 2,ZK 3,G1 4, Plombovanie 5,Prihlasovanie 6,vypnutie WRKN a zabezpečenie doručovania 7,cezhrančné.okresné konanie-na tomto robí oddelenie SPI KO ) a plánujeme automatizovať a elektronizovať činnosti a procesy vykonávané na katastri:

### **z pohľadu geodetov pôjde predovšetkým o:**

- Automatizácia prideľovania podkladov na geodetické činnosti (ZPMZ, podlomenia parcelných čísiel).
- Automatizácia vyhotovenia platobného predpisu a detekcie vykonanej úhrady.
- Úplná elektronizácia konania – iba elektronická forma operátu geometrického plánu.

### **Z pohľadu zamestnancov KO OÚ pri podaní do KN**

- procesná časť spracovania podaní v ESKN – projekt voláme **„odpapierovanie“** výrazné zjednodušenie pre pracovníkov KO OÚ a postupné rušenie doterajších dočasných alebo zastaralých modulov (ELODO, WRKN, Obalovačka, ELPO) a ich nahradenie funkcionalitou nového systému (CSKN) – predpoklad jeseň zima tento rok súvisí aj s dodaním druhých monitorov na KO OU tento rok

**5. Informačný systém pre správu rastrov** - ide o Metainformačný systém pre geodetov čo sa stane súčasťou ESKN v časti Služby geodetom

**6. Rozšírenie ZBGIS - jeho rozvoj neustále prebieha je našou ambíciou jeho** povýšenie na **Centrálny geoinformačný portál Slovenska** (CeGePoS)

**7. Skenovanie a elektronizácia a inventarizácia zbierky listín a listinných údajov** – skúsime s MIRRI, aby takýto projekt-výzvu vyhlásili - **po inventarizácii zbierky listín** na KO OU aj ich skenovanie a archivácia na uložiskách – možná spoluúčasť komercie

**8. Skenovanie a archivácia mapov. podkladov** – dtto skúsime s MIRRI, aby takýto projekt - výzvu vyhlásili ako **historické dedičstvo s trvalou archívnou** hodnotou – možná spoluúčasť komercie

**9. Už spomínané zlepšenie kvality katastrálnych máp – VKMt na VKMi**

## • 7. Záver – všetci dúfame v skorý návrat do normálnej doby

### • Na ÚGKK SR pracujeme na plné obrátky čo vidíte z odprezentovanej činnosti ÚGKK SR

- Stále sa snažíme pomáhať aj našim bývalým kolegom aj v oblasti na ktorú nemáme žiadne kompetencie a to v personálnej politiky na KO OÚ, snažíme sa v rámci svojich možností čo naviac pomôcť aj našim kolegom geodetom zamestnaným v štátnej správe na katastrálnych odboroch OÚ, a to aj s ochranou ich pracovných miest, aj s ich lepším ohodnotením.
- Ako iste viete, stále je v hre znižovanie pracovných miest na OÚ.
- ESO - Reforma štátnej správy – okrem klient. centier sa s odstupom času sa ukazuje, že to bol omyl aj s centrami podpory OÚ a bolo by lepšou alternatívou, keby sme zas KO komplexne riadili priamo my - ÚGKK SR aj personálne aj materiálne technicky aj metodicky, ale to je už aj veľká politika a nielen odbornosť.
- Sme na jednej lodi rezortu GaKK či už ÚGKK SR, KGK, KPÚ, SSGK, ZZGK aj zamestnanci katastrálnych odborov a akademická odborná verejnosť pri presadzovaní našich spoločných záujmov a zámerov v legislatíve a aj pri snahe o získavanie finančných prostriedkov na ne.
- Kto môže nech priloží ruku k dielu v ochrane spoločných rezortných záujmov



Úrad geodézie, kartografie a katastra  
Slovenskej republiky

Stále veríme v skorý návrat do normálnej doby a stále máte u nás dvere otvorené a platí aj to, že Vám podávame ruku na spoluprácu.

**Ďakujem za pozornosť**